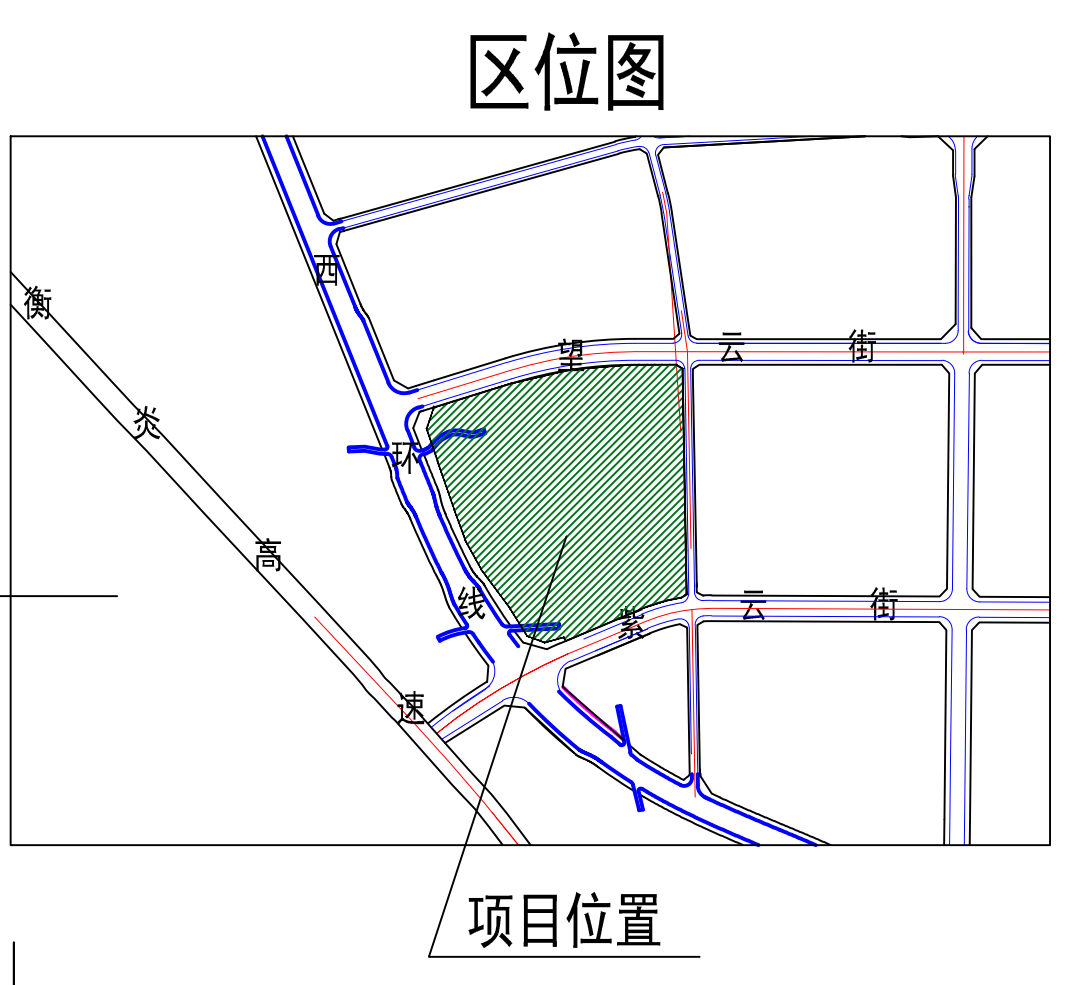


# 茶陵县芙蓉学校综合体育馆新建项目规划平面图



图例:

用地红线	绿化种植
建筑轮廓线	尺寸标注
护坡	坐标
挡土墙	主出入口
广场铺装	次出入口
电动车充电桩	植草砖停车位
道路	无障碍停车位
垃圾收集点	

经济技术指标				
序号	项目名称	单位	调整前	调整后
1	学校规模	班	60.0	60.0
2	学生人数	人	2700.0	2700.0
3	生均用地面积	m²	28.2	28.2
4	建筑占地面积	m²	13212.69	15192.71
5	总用地面积	m²	76011.8	76011.8
6	总建筑面积	m²	45810.35	49770.39
其中	地下建筑面积	m²	591.36	591.36
	地上建筑面积	m²	45218.99	49179.03
7	计容建筑面积	m²	45123.99	49084.03
8	不计容建筑面积	m²	686.36	686.36
其中	地下建筑面积	m²	591.36	591.36
	出屋面楼梯	m²	95	95
9	单体建筑面积	m²		
其中	1#教学楼	m²	2599.21	2599.21
	2#教学楼	m²	3341.2	3341.2
	3#教学楼	m²	3180.54	3180.54
	4#实验楼	m²	3135.15	3135.15
	5#教学楼	m²	6107.91	6107.91
	6#艺术楼	m²	2861.31	2861.31
	7#食堂	m²	4629.06	4629.06
	8#学生宿舍	m²	5082.84	5082.84
	9#教师周转房	m²	2319.22	2319.22
	10#风雨操场	m²	2883.32	2883.32
	11#图书行政楼	m²	4478.96	4478.96
	12#看台	m²	202.16	202.16
	13#校门	m²	47.47	47.47
	14#综合楼	m²	3232.00	3232.00
	15#学生宿舍	m²	1710.00	1710.00
	调整新增 16#综合体育馆	m²	3960.04	3960.04
10	室外400m跑道运动场	个	1.0	1.0
11	篮球场或排球、羽毛球场	个	10	10
12	机动车停车位	个	131	131 (含校车车位9个)
其中	生态停车位	个	93	94
	无障碍停车位	个	3	3
	充电桩停车位	个	25	25
13	非机动车停车位	个	54	54
14	容积率	/	0.59	0.65
15	建筑密度	/	17.39%	19.99%
16	绿地率	/	34.69%	34.69%

规划依据  
1. 茶陵县国土空间总体规划 (2021-2035年)  
2. 湖南省建设用地指标 (2021年版)  
3. 国家相关规范

规划强制性内容  
1. 最小建筑满足日照要求  
2. 满足消防车转弯半径

设计说明  
1. 本规划采用2000国家大地坐标  
2. 图中未标明的尺寸以米计算

茶陵县规划设计院  
CHALINGXIANGUIHUSHEJIYUAN  
地址: 湖南省株洲市茶陵县 24301068

设计	审核
校核	审定
审核	比例
审核	日期

1:1000  
2025.10