

违约缺席定界通知书

株洲市新华汽车维修中心：

现公式公告宗地调查表一份（复印件），内有定界结果，如有异议，应在通知收到后十五日内提出划界申请，并负担重新指界的全部费用，逾期不申请，按宗地调查表上定界结果为准。

株洲市自然资源和规划局

2025年11月17日



宗地基本信息表

所有权	权利人	国家					
使用权	☒ 权利人 ☐ 实际使用人	株洲农村商业银行股份有限公司五里墩支行	权利人或实际使用人类型		其他股份有限公司		
			证件种类		营业执照		
			证 件 号		91430200MA4LM0DH52		
			通讯地址及联系电话		株洲芦淞区建宁经济开发区商业街 037 号		
权利类型		国有建设用地使用权	权利性质	划拨	土地权属来源证明材料	株东国用(1994)字第 009 号	
坐落		荷塘区新华东路 1048 号					
法定代表人或负责人姓名		周智	证件种类	身份证		电 话	13973309730
			证件号	430204198803260010			
代理人姓名		谭凯君	证件种类	身份证		电 话	15197372888
			证件号	430202198712227036			
权利设定方式		地表					
国民经济行业分类代码							
预编宗地代码			宗地代码				
不动产单元代码							
所在图幅号		比例尺		1:500			
		图幅号		3083.40-504.00			
宗地四至		北: 株洲市国有资产投资控股集团有限公司					
		东: 株洲市苗圃(株洲市公园管理所)					
		南: 株洲市苗圃(株洲市公园管理所)					
		西: 杨丽波					
等级				价格/元			
批准用途		地类编码 0601		实际用途			
批准面积/m ²		6100	宗地面积/m ²	4450.7	总建筑面积/m ²		
					总建筑面积/m ²		
土地使用期限							
共有情况							
说 明							

填表人:

填表时间: 2021年 9 月 8 日

界址标示表

界址点号	界标类型					界址间距 (m)	界址线类别							界址线位置			说明	
	钢钉	混凝土桩	喷涂				地面	道路	沟渠	围墙	围栏	坎	滴水	墙壁	内	中		外
J1			√			39.45				√							√	
J2			√				7.08					√						√
J3			√			1.61						√						√
J4			√				26.56					√						√
J5			√			27.39												√
J6			√				2.37							√				√
J7			√			16.13								√				√
J8			√				5.21							√				√
J9			√			20.18								√				√
J10			√				13.97							√				√
J11			√			1.80								√				√
J12			√				0.98							√				√
J13			√			1.23								√				√
J14			√				0.62							√	√			
J15			√			21.27								√	√			
J16			√				4.9							√	√			
J17			√											√	√			

填表人:

王德辉

填表时间:2025年9月8日

界址标示表

界址点号	界标类型					界址间距 (m)	界址线类别							界址线位置			说明	
	钢钉	混凝土桩	喷涂				地面	道路	沟渠	围墙	围栏	坎	滴水	墙壁	内	中		外
J17			√			1.54							√	√				
J18			√				5.16		√									√
J19			√			1.31			√									√
J20			√				9.36		√									√
J21			√			25.52								√				√
J22			√				17.66				√							√
J23			√			20.96					√							√
J24			√				0.7							√				√
J25			√			4.88								√				√
J26			√				7.85							√				√
J27			√			19.93					√							√
J28			√				17.49				√							√
J29			√			3.67					√							√
J30			√				1.48							√				√
J31			√			1.78								√				√
J32			√				4.73							√				√
J33			√											√				√

填表人: 王德祥

填表时间: 2025 9 月 8 日

界址标示表

[illegible]

填表人: 董德祥

填表时间: 2025年 9 月 8 日

界址签章表

界址线			邻宗地	本宗地	日期
起点号	中间点号	终点号	相邻宗地权利人 (宗地号)	指界人姓名 (签章)	
J1		J2	株洲市国有资产投资控股集团有限公司	谭品	年 月 日
J2	J3-J4	J5	株洲市国有资产投资控股集团有限公司	谭品	年 月 日
J5	J6-J14	J15	株洲市苗圃(株洲市公园管理所)	谭品	年 月 日
J15	J16	J17	株洲市国有资产投资控股集团有限公司	谭品	年 月 日
J17	J18-J20	J21	道路	谭品	年 月 日
J21	J22	J23	株洲市苗圃(株洲市公园管理所)	谭品	年 月 日
J23	J24-J26	J27	株洲市新华汽车维修中心	谭品	年 月 日
J27	J28	J29	道路	谭品	年 月 日
J29	J30-J36	J1	杨丽波	谭品	年 月 日

填表人: 王德祥

填表时间: 2022年9月8日