

# 株洲市自然资源和规划局 关于市本级2025年度第一批土储债项目地块 收购价格的公示

根据《自然资源部关于运用地方政府专项债券资金收回收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）和《自然资源部财政部关于做好运用地方政府专项债券支持土地储备有关工作的通知》（自然资发〔2025〕45号）相关规定，经市政府相关部门集体决策，并与土地使用权人价格协商一致后，我局将市本级2025年度第一批土储债项目地块收购价格公示如下：

一、株洲市本级2025年度第一批土储债项目地块相关情况（详见附件）

二、公示时间

2025年2月25日至2025年3月2日

三、意见反馈

任何单位和个人对公示拟核准的内容有异议的，可向株洲市自然资源和规划局反映。单位反映情况的需加盖公章，个人反映情况的要签署真实姓名，并留下联系电话、地址、邮编。

公示机关：株洲市自然资源和规划局

地 址：株洲市天元区长江北路369号

联 系 人：袁宏

电 话：13707336866

电子邮件：177931116@qq.com

附件：株洲市本级2025年度第一批土地储备专项债拟申报  
项目表

  
株洲市自然资源和规划局  
2025年2月25日

附件：株洲市本级2025年度第一批土地储备专项债拟申报项目表

序号	项目名称	地块名称	使用权人	地块位置	用地面积 (平方米)	收购价格 (万元)
1	2025年株洲市第一批 土储债项目007号	太阳村A1地块	株洲市地产集团房地 产开发有限公司	株洲市荷塘区黄泥塘路与悦舍路交汇处以西	88362.25	24900.00
2	2025年株洲市第一批 土储债项目003号	株化厂区地块三	株洲市清水塘投资集 团有限公司	石峰区清水塘大道以西、清霞路以东、株洲冶炼集团股 份有限公司以北、清水路以南（石峰区原株化厂区地块 三）	129414.84	31500.00
3	2025年株洲市第一批 土储债项目006号	盘龙世纪城H地块	株洲市云龙发展投资 控股集团置业有限公司	株洲市经开区龙头铺镇三搭桥社区，学林办事处响塘社 区	23084.20	6200.00
		2012年储备土地九号地 块	株洲市云龙发展投资 控股集团置业有限公司	株洲市经开区龙头铺镇兴隆山社区	54148.20	12800.00
		盘龙世纪城G-2地块	株洲市云龙发展投资 控股集团置业有限公司	株洲市经开区龙头铺镇三搭桥社区，学林办事处响塘社 区	15718.33	4000.00
总计					310727.82	79400.00