

# 凯睿思覆铜板新材料项目（一期）（9#甲类仓、10#甲类仓）规划变更批前公示

总平面图



该项目建设工程规划总平面图、建筑设计方案及规划条件已经我局初步审定，现予公示，相邻单位及个人对此方案如有异议，请在7日内向我局以书面形式提出，也可直接申请听证，逾期不提出异议或申请听证，我局将依法予以行政许可。

株洲市天元区住房和城乡建设局  
2025年11月5日

9#甲类仓



10#甲类仓



工程概况

建设单位	湖南凯睿思微电子材料科技有限公司
设计单位	大连市化工设计院有限公司
项目名称	覆铜板新材料项目（一期）
建设地点	仙月环路以南、金月路以东的交汇处
工程性质	新建
净用地面积	133074.44m <sup>2</sup>
总建筑面积	84091.71m <sup>2</sup>
1.1期建筑面积	51271.91m <sup>2</sup>
总计容建筑面积	133138.23m <sup>2</sup>
容积率	1.00
建筑占地面积	56389.90m <sup>2</sup>
建筑密度(%)	42.37
绿地率(%)	14.95
本次报建面积	1446.4m <sup>2</sup>
许可单位	株洲市天元区住建局
投诉受理部门	株洲市天元区住建局行政审批股
投诉电话	28665877, 13055133312