

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称: 株洲市公安局警务技能训练基地项目

工程编号: 430291202011180208

项目基本信息	建设单位	株洲市公安局	企业信用代码	11430200006170756T
	具体地点	株洲市经济开发区升龙路与学林路交汇处		
	投资类型	政府投资	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	(株云龙规) 建规[建]字 第{2021}027 号		
	立项文号	株发改审(2020) 174 号		
	立项批准机关	株洲市发展和改革委员会		
	立项批复时间	2020 年 09 月 30 日	立项机关级别	地市级
	总面积 (平方米)	27551.84	总投资 (万元)	13977.010621
	建设性质	新建	工程用途	公共建筑
	建设规模	主要建设内容为新建 1 栋 7F(地上 6 层地下 1 层)教研楼, 建筑面积 9336.89 平方米; 1 栋 6F(地上 6 层)宿舍楼, 建筑面积 8011.16 平方米; 1 栋 2F(地上 1 层, 地下 1 层)综合训练馆, 建筑面积 5590.83 平方米; 1 栋 2F(地上 2 层)综合楼, 建筑面积 1732.84 平方米; 1 栋 5F(地上 5 层)档案馆, 建筑面积 2581.01 平方米; 1 栋 5F(地上 5 层)攀爬训练楼, 建筑面积 120 平方米; 1 栋 1F 门卫室, 建筑面积 66.08 平方米, 1 栋主席台及看台, 建筑面积 113.03 平方米; 以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程, 场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。总建筑面积 27551.84 平方米。教研楼和宿舍采用装配式, 装配率达到 50%以上, 绿色建筑等级为二星级。项目总投资 29879.32 万元。		
施工单位招投标信息	计划开工	2021 年 12 月	计划竣工	2025 年 12 月
	中标通知书编号	430291202011180208-BD-001	开标时间	2021 年 11 月 12 日
	中标金额 (万元)	13977.010621	面积(平方米)	27551.84
	发包单位名称	湖南省建筑科学研究院有限责任公司	中标单位名称	湖南省第五工程有限公司
	招标代理机构	湖南万达项目管理有限公司	联合体承包单位名称	/
	项目负责人	朱卫东	项目负责人证书编号	湘 243050908903
	工程概况	株洲市警务技能训练基地项目主要建设内容为新建 1 栋 7F(地上 6 层地下 1 层)教研楼, 建筑面积 9336.89 平方米; 1 栋 6F(地上 6 层)宿舍楼, 建筑面积 8011.16 平方米; 1 栋 2F(地上 1 层, 地下 1 层)综合训练馆, 建筑面积 5590.83 平方米; 1 栋 2F(地上 2 层)综合楼, 建筑面积 1732.84 平方米;		

		1 栋 5F（地上 5 层）档案馆，建筑面积 2581.01 平方米；1 栋 5F（地上 5 层）攀爬训练楼，建筑面积 120 平方米；1 栋 1F 门卫室，建筑面积 66.08 平方米；1 栋主席台及看台，建筑面积 113.03 平方米；以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程，场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。总建筑面积 27551.84 平方米。		
	中标范围	完成本项目的施工图设计、采购、项目土石方及基础工程、项目单体建安工程、项目基础设施工程、项目配套设施工程、精装修工程等红线范围内的全部工程总承包（含各阶段的报批、报建、工程检测、施工等工作）至工程竣工验收、备案、移交、结算（决算）、工程保修等工作，具体内容详见中标通知书。		
监理单位 招投标信息	中标通知书编号	430291202011180208-XG-001	中标单位	湖南联合工程管理有限公司
	招标代理机构	湖南万达项目管理有限公司	招标方式	公开招标
	开标时间	2021. 11. 12	中标记录登记时间	2021. 11. 12
	项目负责人	宋明	项目负责人身份证号码	430202196805241030
	项目负责人注册类型及等级	高级工程师	项目负责人证书编号	00241010
	开工日期	2021 年 12 月 18 日	竣工日期	2025 年 12 月 30 日
	中标金额	6180405.00 元	总工期	540
	工程概况	株洲市警务技能训练基地项目主要建设内容为新建 1 栋 7F（地上 6 层地下 1 层）教研楼，建筑面积 9336.89 平方米；1 栋 6F（地上 6 层）宿舍楼，建筑面积 8011.16 平方米；1 栋 2F（地上 1 层，地下 1 层）综合训练馆，建筑面积 5590.83 平方米；1 栋 2F（地上 2 层）综合楼，建筑面积 1732.84 平方米；1 栋 5F（地上 5 层）档案馆，建筑面积 2581.01 平方米；1 栋 5F（地上 5 层）攀爬训练楼，建筑面积 120 平方米；1 栋 1F 门卫室，建筑面积 66.08 平方米，1 栋主席台及看台，建筑面积 113.03 平方米；以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程，场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。总建筑面积 27551.84 平方米。		
	中标范围	本项目工程咨询服务，包括： 勘察服务：完成本招标工程规则范围内的所有工程勘察（包括但不限于原地地形测量、初步勘察、详细勘察、施工过程中的补充勘察等），提供合格的勘察报告及相关后续服务工作，勘察内容要求具体详见招标文件中《技术标准和要求》。 设计服务：完成本招标项目红线用地范围内的所有设计任务，包括方案设计、报建图设计、初步设计（含设计概算文件）、施工图设计及后续服务、BIM 技术服务（采用 BIM 技术构建本项目的三维模型，全过程指导设计、配合施工直至完成整个项目的竣工验收，出具 BIM 成果文件）。提交合格的设计文件和有关技术资料以及施工阶段技术服务与缺陷责任期技术服务（含各阶段的报批、报建、施工招标和施工现场等配合工作）。设计内容包括但不限于建筑主体、基坑支护、装配式、地下室、室外工程及室外道路及配套附属工程、园林		

		绿化、绿色建筑、给排水、电气、人防工程（如有）、建筑智能化、消防、暖通、幕墙（如有）、电梯装饰装修（包含二次精装修）等工程，以及上述设计内容的专项设计、二次设计和设计变更，具体要求详见招标文件中《技术标准和要求》。 监理服务：本项目红线图范围内全部工作的施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的施工全过程监理（具体工作范围及界线以招标人下达的任务书为准），包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理等。		
施工图审查信息	施工图审查合格书编号	2021FW09470（430200） S180090274-SH	审查完成日期	2021-07-12
	勘察单位名称	湖南大地岩土工程勘察设计有限公司	勘察单位企业信用代码	91430100727987731L
	施工图审查机构名称	株洲建设施工图审查有限公司	施工图审查机构企业信用代码	
	建设规模	主要建设内容为新建1栋7F（地上6层地下1层）教研楼，建筑面积9336.89平方米；1栋6F（地上6层）宿舍楼，建筑面积8011.16平方米；1栋2F（地上1层，地下1层）综合训练馆，建筑面积5590.83平方米；1栋2F（地上2层）综合楼，建筑面积1732.84平方米；1栋5F（地上5层）档案馆，建筑面积2581.01平方米；1栋5F（地上5层）攀爬训练楼，建筑面积120平方米；1栋1F门卫室，建筑面积66.08平方米，1栋主席台及看台，建筑面积113.03平方米；以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程，场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。总建筑面积27551.84平方米。		
施工合同信息	合同名称	株洲市公安局警务技能训练基地项目建设工程施工合同		
	合同类别	工程总承包	承包单位	湖南省第五工程有限公司
	合同编号	/	合同金额（万元）	13977.010621
	项目负责人	朱卫东	身份证号码	430202196707244019
	建设规模	主要建设内容为新建1栋7F（地上6层地下1层）教研楼，建筑面积9336.89平方米；1栋6F（地上6层）宿舍楼，建筑面积8011.16平方米；1栋2F（地上1层，地下1层）综合训练馆，建筑面积5590.83平方米；1栋2F（地上2层）综合楼，建筑面积1732.84平方米；1栋5F（地上5层）档案馆，建筑面积2581.01平方米；1栋5F（地上5层）攀爬训练楼，建筑面积120平方米；1栋1F门卫室，建筑面积66.08平方米，1栋主席台及看台，建筑面积113.03平方米；以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程，场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。总建筑面积27551.84平方米。教研楼和宿舍采用装配式，装配率达到50%以上，绿色建筑等级为二星级。项目总投资29879.32万元。		
	合同承包内容	完成本项目的施工图设计、采购、项目土石方及基础工程、项目单体建安工程、项目基础设施工程、项目配套设施工程、精装修工程等红线范围内的全部工程总承包（含各阶段的报批、报建、工程检测、施工等工作）至工程竣工验收、备案、移交、结算（决算）、工程保修等工作，具体内容详见合同		

监理合同信息	合同签订日期	2021 年 12 月 27 日	记录登记时间	
	计划开工日期	2021 年 12 月 28 日	计划竣工日期	2025 年 12 月 30 日
	合同工期	540 天	质量目标	达到《工程施工质量验收规范》及《发包人要求》的标准,工程质量标准为合格工程。
	合同编号	/	合同名称	株洲市公安局警务技能训练基地项目全过程工程咨询
	承包单位	湖南联合工程管理有限公司	签订日期	2021 年 4 月 9 日
施工许可信息	合同金额	618.0405 万元	合同记录登记时间	2021 年 4 月 9 日
	计划开工日期	2021 年 12 月 18 日	计划竣工日期	2025 年 12 月 30 日
	合同工期	36 个月	质量目标	主要工作目标是全面负责对工程进度、质量、安全和投资的监督和控制,协调各方的关系,按照《建设工程监理规范》和合同的约定开展服务工作。
	建设规模	主要建设内容为新建 1 栋 7F(地上 6 层地下 1 层)教研楼,建筑面积 9336.89 平方米; 1 栋 6F(地上 6 层)宿舍楼,建筑面积 8011.16 平方米; 1 栋 2F(地上 1 层,地下 1 层)综合训练馆,建筑面积 5590.83 平方米; 1 栋 2F(地上 2 层)综合楼,建筑面积 1732.84 平方米; 1 栋 5F(地上 5 层)档案馆,建筑面积 2581.01 平方米; 1 栋 5F(地上 5 层)攀爬训练楼,建筑面积 120 平方米; 1 栋 1F 门卫室,建筑面积 66.08 平方米, 1 栋主席台及看台,建筑面积 113.03 平方米; 以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程,场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。项目总用地面积约 73338.49 平方米,新建总建筑面积约 27600 平方米。停车位 300 个,项目总投资 29879.32 万元其中工程费用 19218.28 万元,资金来源为市级财政资金。 项目估算总投资 29879.32 万元,其中工程费用 19218.28 万元,工程建设其他费用 8572.92 万元,预备费 2088.12 万元。项目计划建设工期 3 年。		
	合同承包内容	株洲市公安局警务技能训练基地项目工程咨询服务(包括设计咨询服务、监理服务等)		
施工许可信息	工程名称	株洲市公安局警务技能训练基地项目	施工许可证编号	430291202112310101
	施工企业	湖南省第五工程有限公司	监理企业	湖南联合工程管理有限公司
	设计企业	广东建筑艺术设计院有限公司	设计项目负责人	吴志刚
	勘察企业	湖南大地岩土工程勘察设计有限公司	勘察项目负责人	李琨
	合同金额(万元)	13977.0106	面积(平方米)	27551.84

发证日期	2021 年 12 月 31 日			合同工期	540 天		
合同开工日期	2021 年 12 月 28 日			合同竣工日期	2025 年 12 月 30 日		
建设规模	主要建设内容为新建 1 栋 7F(地上 6 层地下 1 层)教研楼,建筑面积 9336.89 平方米; 1 栋 6F(地上 6 层)宿舍楼, 建筑面积 8011.16 平方米; 1 栋 2F(地上 1 层, 地下 1 层)综合训练馆, 建筑面积 5590.83 平方米; 1 栋 2F(地上 2 层)综合楼, 建筑面积 1732.84 平方米; 1 栋 5F(地上 5 层)档案馆, 建筑面积 2581.01 平方米; 1 栋 5F(地上 5 层)攀爬训练楼, 建筑面积 120.00 平方米; 1 栋 1F 门卫室, 建筑面积 66.08 平方米, 1 栋主席台及看台, 建筑面积 113.03 平方米; 以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程, 场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。总建筑面积 27551.84 平方米。教研楼和宿舍采用装配式, 装配率达到 50%以上, 绿色建筑等级为二星级。项目总投资 29879.32 万元。						
项目负责人	朱卫东			项目负责人身份证号码	430202196707244019		
项目负责人证书编号	湘 0243050908903						
技术负责人	杨云轩			技术负责人身份证号码	430202199405154038		
技术负责人证书编号	湘 08213010300000249						
总监理工程师	宋明			总监理工程师身份证号码	430202196805241030		
总监理工程师证书编码	43001773						
单项工程 1	门卫	建筑面积 (平方米)	33.04	地上/下层数	1	高度 (米)	8.00
单项工程 2	教研楼	建筑面积 (平方米)	9336.89	地上/下层数	6/1	高度 (米)	25.10
单项工程 3	攀爬训练楼	建筑面积 (平方米)	120.00	地上/下层数	5	高度 (米)	19.65
单项工程 4	主席台	建筑面积 (平方米)	113.03	地上/下层数	1	高度 (米)	8.10
单项工程 5	档案馆	建筑面积 (平方米)	2581.01	地上/下层数	5	高度 (米)	20.70
单项工程 6	消防控制室	建筑面积 (平方米)	33.04	地上/下层数	1	高度 (米)	8.00
单项工程 7	综合训练馆	建筑面积 (平方米)	5590.83	地上/下层数	2/1	高度 (米)	16.35
单项工程 8	综合楼	建筑面积 (平方米)	1732.84	地上/下层数	2	高度 (米)	16.20
单项工程 9	宿舍楼	建筑面积 (平方米)	8011.16	地上/下层数	6	高度 (米)	25.10
竣工验收	竣工验收备案						

备案信息	编号							
	实际造价 (万元)				实际面积 (平方米)			
	实际建设规模							
	实际开工 日期				竣工验收 备案日期			
	实际竣工 日期				结构体系			
	单项工程 1		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)		
	单项工程 7		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 9		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南省第五工程有限公司	项目经理	朱卫东	430202196707244019	湘243050908903
湖南省第五工程有限公司	技术负责人	杨云轩	430202199405154038	B08213010300000249
湖南省第五工程有限公司	施工员	易宏港	430221199612217811	0432010100015000750
湖南省第五工程有限公司	质量员	高佳琬	430204199004114046	0432010694316003687
湖南省第五工程有限公司	安全员	赵胄奇	430224199903310054	湘建安 C3（2024） 9745148
湖南省第五工程有限公司	安全员	李超	430204198812191053	湘建安 C2（2019） 0504140
湖南联合工程管理有限公司	总监理工程师	宋明	430221196807186513	43001773
湖南联合工程管理有限公司	专业监理工程师	刘思忠	430221196807186513	XS19-B0019
湖南联合工程管理有限公司	监理员	彭旭初	430203196605203036	XS17-B-0131

设计人员信息表

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业
广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人	吴志刚	370624197211261331	4400451-026	建筑

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

湖南省建筑市场监管公共服务平台业绩勘误表

项目名称：株洲市公安局警务技能训练基地项目

审核部门(公章)：

工程编码（省平台）：430291202011180208

审核人(签字)：

信息名称		省平台当前信息内容	省平台需修正为以下内容
工程概况	建设规模	本项目位于株洲云龙示范区职教城内。本项目拟建设1栋7教研楼、1栋7宿楼、1栋2综合训练馆、1栋2综合楼、1栋5档案馆、1层地下室以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、内部道路、地面硬化、景观绿化、停车位及运动场地、室外训练场地、围墙及大门等配套工程，建设土石方工程、足球场跨水系地基处理、原有水系改道、跨水系桥梁及简支跑道等场地处理工程。	主要建设内容为新建1栋7F（地上6层地下1层）教研楼，建筑面积9336.89平方米；1栋6F（地上6层）宿舍楼，建筑面积8011.16平方米；1栋2F（地上1层，地下1层）综合训练馆，建筑面积5590.83平方米；1栋2F（地上2层）综合楼，建筑面积1732.84平方米；1栋5F（地上5层）档案馆，建筑面积2581.01平方米；1栋5F（地上5层）攀爬训练楼，建筑面积120平方米；1栋1F门卫室，建筑面积66.08平方米，1栋主席台及看台，建筑面积113.03平方米；以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程，场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。总建筑面积27551.84平方米。教研楼和宿舍采用装配式，装配率达到50%以上，绿色建筑等级为二星级。项目总投资29879.32万元。
	数据等级	D	B
施工合同	数据等级	D	B
	计划竣工	2026.6.10	2025.12.31
	建设规模	总建筑面积27551.84。教研楼和宿舍采用装配式，装配率达到50%以上，绿色建筑等级为二星级。项目总投资29879.32万元。	主要建设内容为新建1栋7F（地上6层地下1层）教研楼，建筑面积9336.89平方米；1栋6F（地上6层）宿舍楼，建筑面积8011.16平方米；1栋2F（地上1层，地下1层）综合训练馆，建筑面积5590.83平方米；1栋2F（地上2

			层)综合楼,建筑面积1732.84平方米;1栋5F(地上5层)档案馆,建筑面积2581.01平方米;1栋5F(地上5层)攀爬训练楼,建筑面积120平方米;1栋1F门卫室,建筑面积66.08平方米;1栋主席台及看台,建筑面积113.03平方米;以及给排水、供配电、暖通、消防、燃气、道路、地面硬化、绿化景观、室外运动及训练场地、地面停车场、围墙及大门等配套工程,场地内土石方、跨水系桥梁及电梯购置安装等。总建筑面积27551.84平方米。教研楼和宿舍采用装配式,装配率达到50%以上,绿色建筑等级为二星级。项目总投资29879.32万元。
施工许可	数据等级	C	B
	计划竣工	2026.6.10	2025.12.31
施工图审查		无数据	补充数据
施工许可	数据等级	C	B

填写说明:合同信息或者施工许可等其他版块,请参照工程概况部分按需增加表格填写,只填写需修改的内容即可。