

株洲市渌口区自然资源局建设工程规划总平面图变更公示

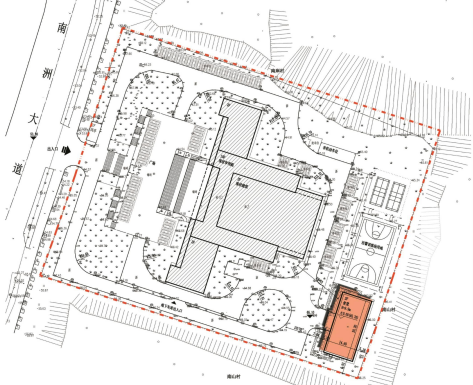
工程概况		
建设单位	株洲市渌口区人民法院	
设计单位	中兴胜工程设计有限公司	
项目名称	株洲县人民法院配套用房及室外附属工程	
建设地点	渌口南湖新区	
工程性质	新建	
	变更前指标	变更后指标（未复核）
用地面积	20003m² 可计算用地面积18708m²	20003m²
建筑面积	16165.25m² 计容建筑面积13045.13m²	17043.29m²（未复核） 计容建筑面积：13808.97m²
建筑高度	/	9.9M（未复核）
容积率	0.697	0.69（未复核）
建筑密度	16.99%	17.51%（未复核）
绿地率	39.65%	34.56%（未复核）
物业用房	无	无
停车位	134个	137个（未复核）
许可单位	株洲市渌口区自然资源局	
投诉受理部门	株洲市渌口区自然资源局	
投诉电话	0731-27697173	

变更前总图



调整后总图布局

变更后总图



调整后总图布局

公示说明：在不突破规划指标的前提下，在原有总图基础上，新建一栋2层食堂，相应修改周边停车、绿化等配套设施。

主要经济技术指标			
序号	项 目	指 标	备 注
01	总用地面积	20003	
02	计容用地面积	18708	
03	总建筑面积	17043.29	
04	计容总建筑面积	13808.97	
05	其中：地上建筑面积	13808.97	
06	其中：地下建筑面积	0	
07	不计容建筑面积	3234.32	
08	建筑密度	17.51%	
09	容积率	0.69	
10	绿地率	34.56%	
11	停车位	137	
12	其中：机动车停车位	64	



该项目建设工程规划总平面布置调整，建筑外观设计及工程规划控制要点等已经我局审定，现予公示。相邻单位及个人对此方案如有异议，请在7个工作日内向我局以书面形式提出，也可直接申请听证，逾期不提出异议或申请听证我局将依法予以行政许可。