

附件 1

株洲市天元区土地储备中心 2025 年部门预算

目 录

第一部分 部门预算公开说明

- 一、 部门职能职责
- 二、 机构设置
- 三、 部门预算单位构成
- 四、 部门收支总体情况
 - (一) 收入预算
 - (二) 支出预算

五、 一般公共预算拨款支出预算

- (一) 基本支出
- (二) 项目支出

六、 政府性基金预算支出

七、 其他重要事项情况说明

- (一) 机关运行经费
- (二) 政府采购预算
- (三) 国有资产占有情况
- (四) 预算绩效目标说明
- (五) “三公”经费预算
- (六) 一般性支出情况

八、 名词解释

第二部分 部门预算公开表格

- (一) 部门收支总表
- (二) 部门收入总表
- (三) 部门支出总表
- (四) 支出分类(政府预算)
- (五) 支出分类(部门预算)
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般预算支出表
- (八) 一般预算基本支出表
- (九) 工资福利(政府预算)
- (十) 工资福利
- (十一) 个人家庭(政府预算)
- (十二) 个人家庭
- (十三) 商品服务(政府预算)
- (十四) 商品服务
- (十五) 三公经费
- (十六) 政府性基金
- (十七) 政府性基金(政府预算)
- (十八) 政府性基金(部门预算)
- (十九) 国有资本经营预算
- (二十) 财政专户管理资金
- (二十一) 专项资金预算汇总表
- (二十二) 项目支出绩效目标表
- (二十三) 整体支出绩效目标表

注：1、以上部门预算报表中，空表表示本部门无相关收支情况；

株洲市天元区土地储备中心

2025 年部门预算说明

一、 部门职能职责

- 1、贯彻执行国家、省、市有关土地储备工作的法律、法规和政策。
- 2、编制高新区、天元区开发园区范围内土地收益为区所有的工业用地和配套经营性用地的储备计划，并组织实施。
- 3、负责高新区、天元区储备土地资金管理工作。
- 4、受市土地储备中心委托，负责对高新区、天元区开发园区范围内的土地实施政府优先收权。
- 5、受市土地储备中心委托，负责对高新区、天元区开发园区范围内市政府依法收回的闲置土地实施收储，进行管理。
- 6、管理高新区、天元区开发园区范围内储备土地报批工作。
- 7、管理高新区、天元区开发园区范围内储备土地征地拆迁工作。
- 8、管理高新区、天元区开发园区范围内储备土地出让工作。
- 9、协助做好高新区、天元区化债工作。
- 10、负责高新区、天元区储备土地专项债券相关工作。
- 11、做好储备土地动态监测系统维护和填报工作。
- 12、完成上级部门交办的其他工作。

二、 机构设置

(一) 部门设置。根据编办核定, 我单位内设科室 1 个, 分别是: 办公室。所属事业单位 0 个。

(二) 人员情况。本部门编制数 3 人, 在职人数 3 人, 其中在岗人数 3 人; 离退休人数 0 人, 其中退休人员 0 人。

三、部门预算单位构成

我单位只有本级, 没有其他预算单位, 因此纳入 2025 年度部门预算编制范围的为株洲市天元区土地储备中心。

四、部门收支总体情况

(一) 收入预算

2025 年年初部门收入预算 112.91 万元, 其中, 一般公共预算拨款 112.91 万元; 政府性基金拨款 0 万元; 财政专户管理的非税收入拨款 0 万元; 其他收入 0 万元。收入预算较上年增加 5.64 万元, 主要原因是: 在职人员和劳务派遣人员伙食费用计入本部门预算。

(二) 支出预算

2025 年年初部门支出预算 112.91 万元, 其中, 一般公共服务支出 98.63 万元, 社会保障和就业支出 5.13 万元, 卫生健康支出 4.62 万元, 住房保障支出 4.53 万元。支出预算较上年增加 5.64 万元, 主要原因是: 在职人员和劳务派遣人员伙食费用计入本部门预算。

五、一般公共预算拨款支出预算

2025 年本部门一般公共预算拨款支出 112.91 万元, 具体安排如下:

(一) 基本支出: 2025 年年初预算为 103.31 万元, 占总支出比重为 92.08%; 主要是为保障部门正常运转、完成日

常工作任务而发生的各项支出，包括用于基本工资、津贴补贴等人员经费以及办公费、印刷费、水电费、办公设备购置等公用经费。

(二)项目支出：2025年年初预算为9.6万元，占总支出比重为7.92%；是指部门为完成特定行政工作任务或事业发展目标而发生的支出。主要包括：天元区储备中心项目收储项目评估项目3万元，主要用于：参照《关于发布<湖南省土地评估收费指导意见>的通知》(湘土协发[2019]26号，根据评估宗地价格总额，采用分段累进制计费；土储中心人员伙食费项目6.6万元，主要用于：单位人员伙食补助。

六、政府性基金预算支出

2025年本部门无政府性基金安排的支出。

七、其他重要事项情况说明

(一)机关运行经费

本部门2025年年初预算机关运行经费共安排52.79万元，比上年预算减少0.45万元，下降0.8%，主要原因是：深化零基预算，按照相关文件精神过紧日子要求压减各相关经费等。

(二)政府采购预算

2025年部门政府采购预算为58.8万元，其中：政府采购货物预算0.4万元，政府采购工程预算0万元，政府采购服务预算58.4万元。

(三)国有资产占有情况

截止2024年12月底，本部门共有公务用车0辆，其中，机要通信用车0辆，应急保障用车0辆，执法执勤用车0辆，

特种专业技术用车 0 辆，其他按照规定配备的公务用车 0 辆；2025 年拟新增配置公务用车 0 辆，其中，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 0 辆，执法执勤用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，其他按照规定配备的公务用车 0 辆；新增配备单位价值 50 万以上通用设备 0 台，单位价值 100 万以上专用设备 0 台。

（四）预算绩效目标说明

本部门所有支出实行绩效目标管理。纳入 2025 年部门整体支出绩效目标的金额为 112.91 万元，其中，基本支出 103.31 万元，项目支出 9.6 万元，具体绩效目标详见报表。

（五）“三公”经费预算

2025 年“三公”经费预算 0 万元，其中：“因公出国（境）费” 0 万元、“公务用车购置及运行费” 0 万元（其中，公务用车购置费 0 万元、公务用车运行费 0 万元），“公务接待费” 0 万元。2025 年“三公”经费预算数比 2024 年增加 0 万元，主要原因：是因为本单位没有“三公”经费支出。

（六）一般性支出情况

2025 年预算安排会议费 0 万元，培训费 0.2 万元，主要包括事业工作人员在岗培训，计划 1 次，约 10 人，经费 0.2 万元；2025 年本单位未计划举办节庆、晚会、论坛、赛事活动。

八、名词解释

（一）一般公共预算：是对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。一般公共预

算收入即通常所指的“财政收入”，按照 2015 年 1 月 1 日起施行的新《预算法》，改称“一般公共预算收入”。我区一般公共预算收入由地方收入、上划中央收入、上划省级收入三部分构成。

(二) 政府性基金预算：是对依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

(三) 国有资本经营预算：是对国有资本收益作出支出安排的收支预算。应当按照收支平衡的原则编制，不列赤字，并安排资金调入一般公共预算。

(四) 社会保险基金预算：是对社会保险缴费、一般公共预算安排和其他方式筹集的资金，专项用于社会保险的收支预算。应当按照统筹层次和社会保险项目分别编制，做到收支平衡。

(五) “三公”经费：是指商品和服务支出中的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。

(六) 机关运行经费：机关运行经费指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行，用于购买货物和服务的各项资金。包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料费及一般设备购置费、办公用房水电费、公务用车运行维护费及其他费用。