

调扩区地块三

用地概况



湘安路

调扩区地块三

响泉路

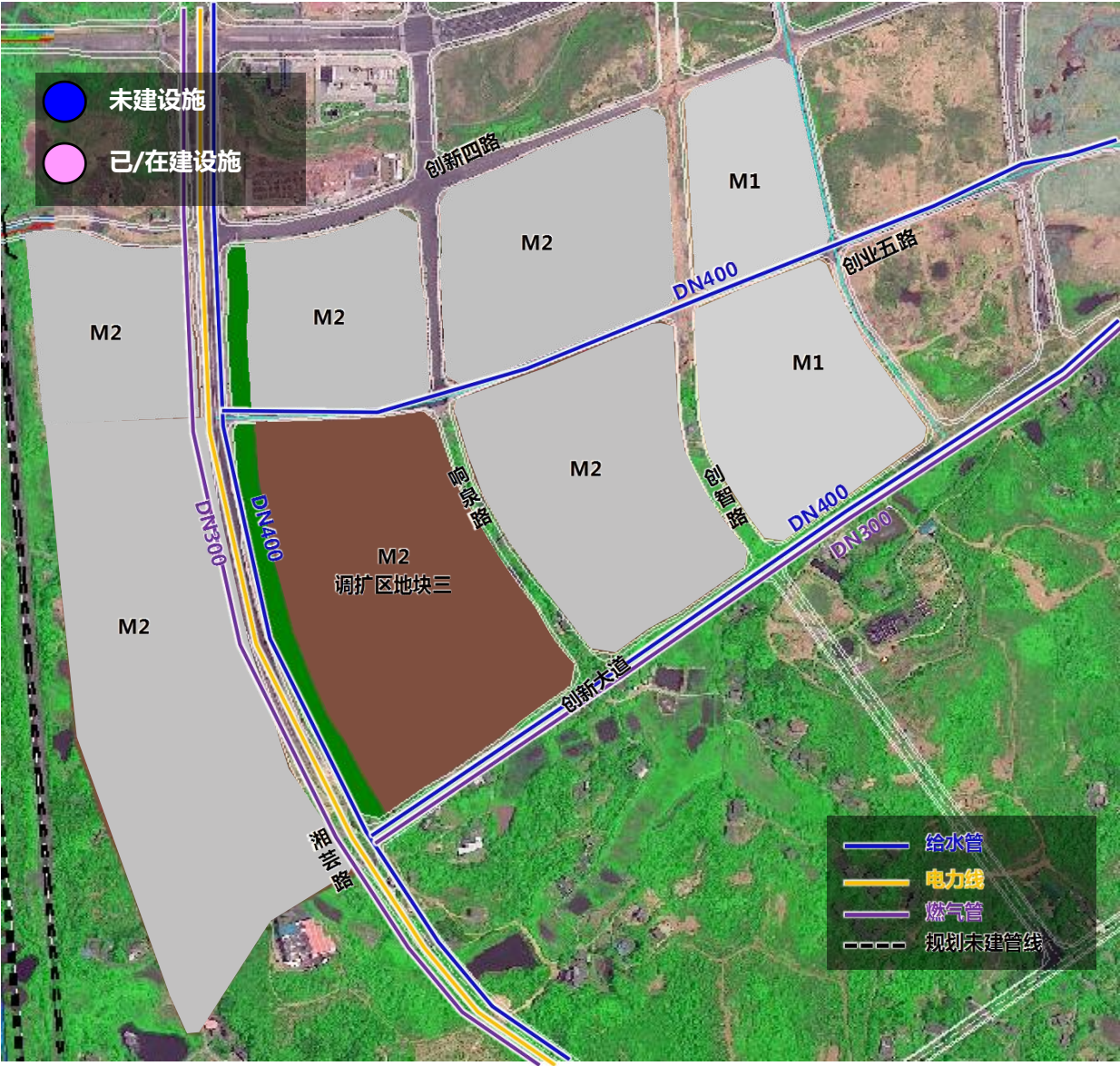
创业五路

创智路

140756.50m²
(211.13亩)
FAR: 1.0-2.5

武广高铁

详细规划

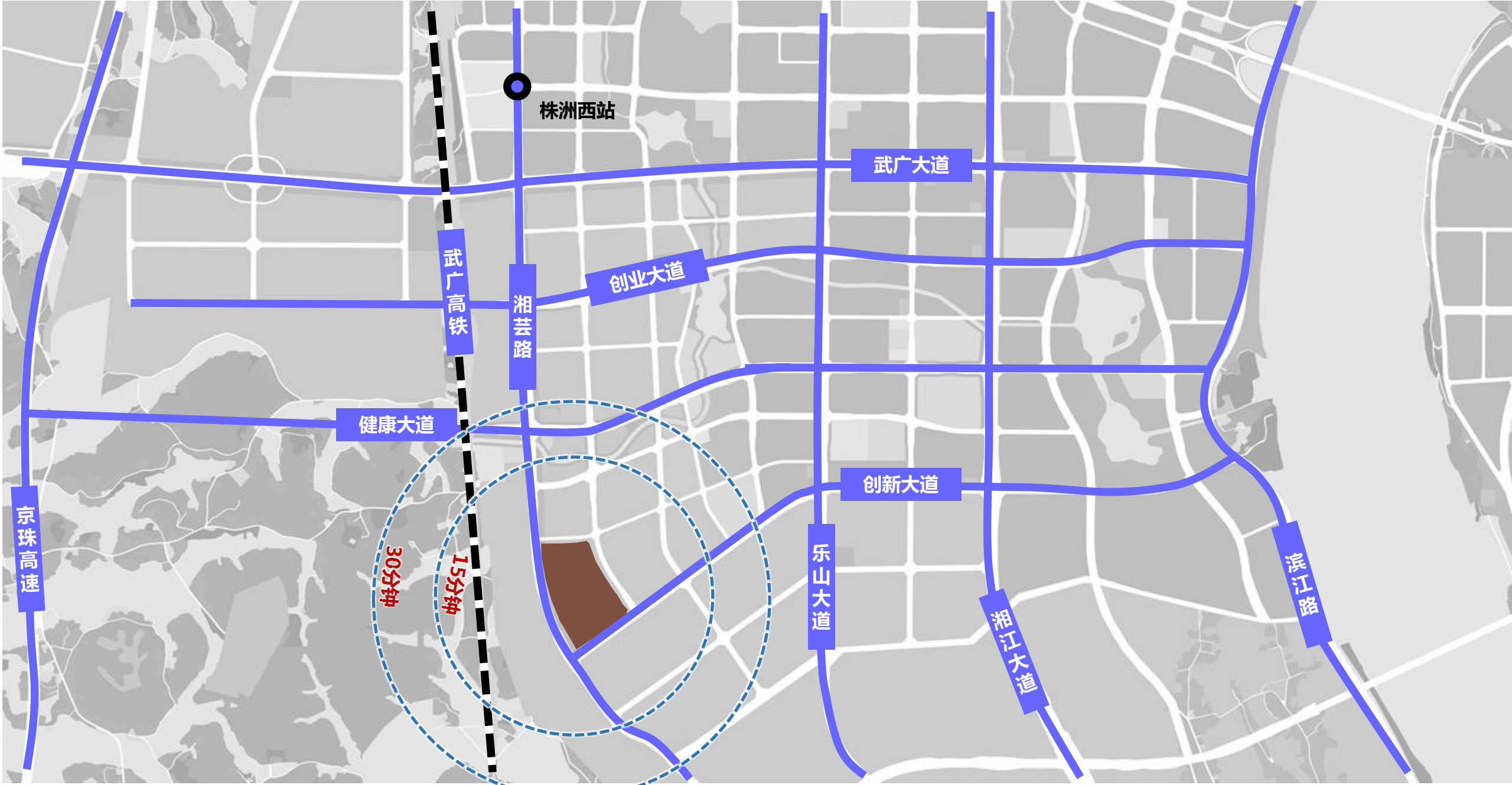


规划情况示意图

- 1、**产业定位**：高新产业制造
- 2、**市政设施**：现状新马220变电站；湘芸路、创新大道、创业五路敷设给水和燃气管线。
- 3、**拟建配套设施**：无、

用地指标			
宗地编码	调扩区地块三		
宗地名称	调扩区地块三		
规划用途	二类工业用地	容积率	1.0-2.5
建筑密度	35-45	绿地率	10-20
建筑限高（米）	/		
配套设施要求	/		
交通设计要求	/		

周边配套-区位



周边配套-总图



周边配套-交通



周边配套-教育



周边配套-医疗



周边配套-生活

