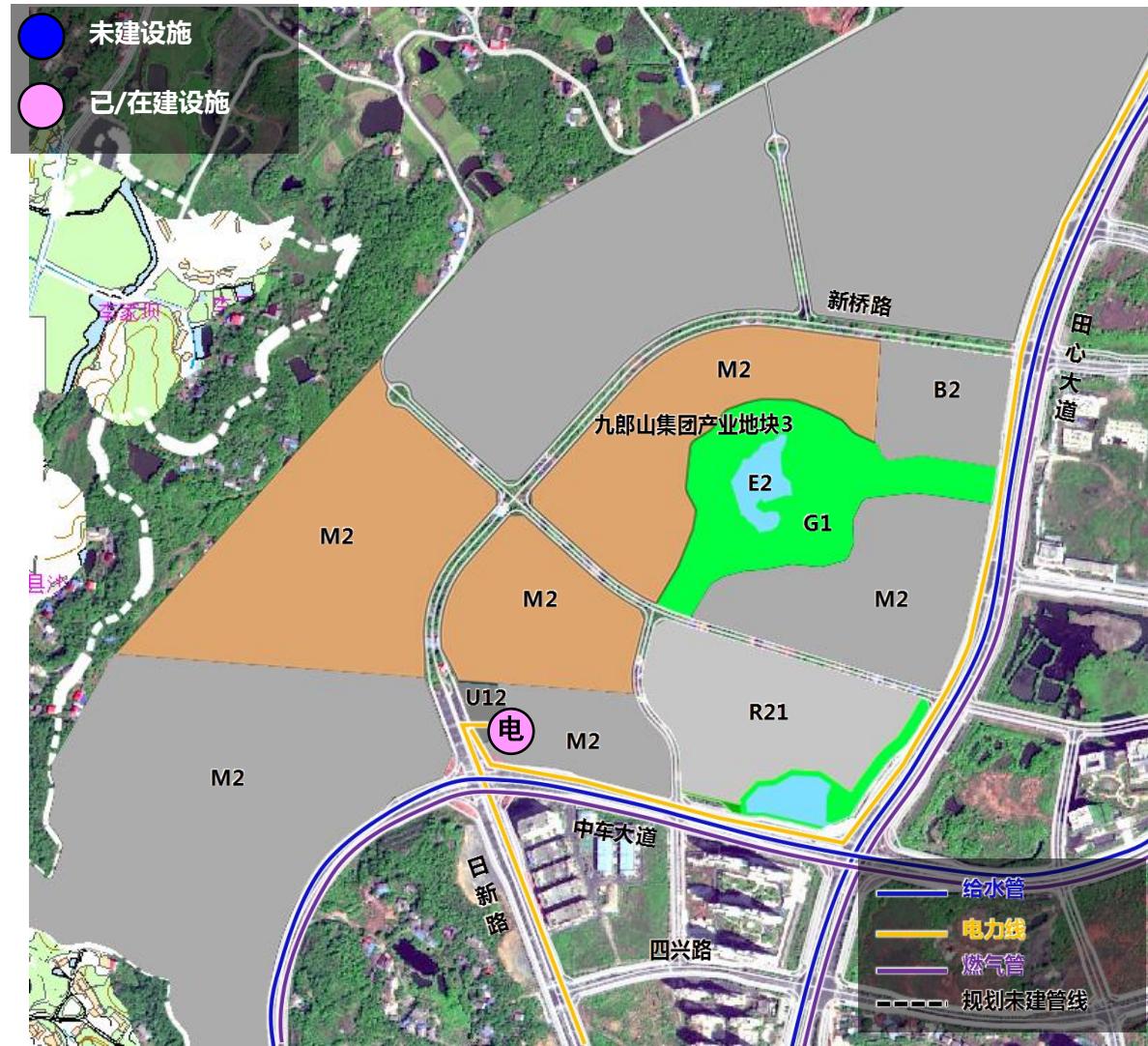


用地概况



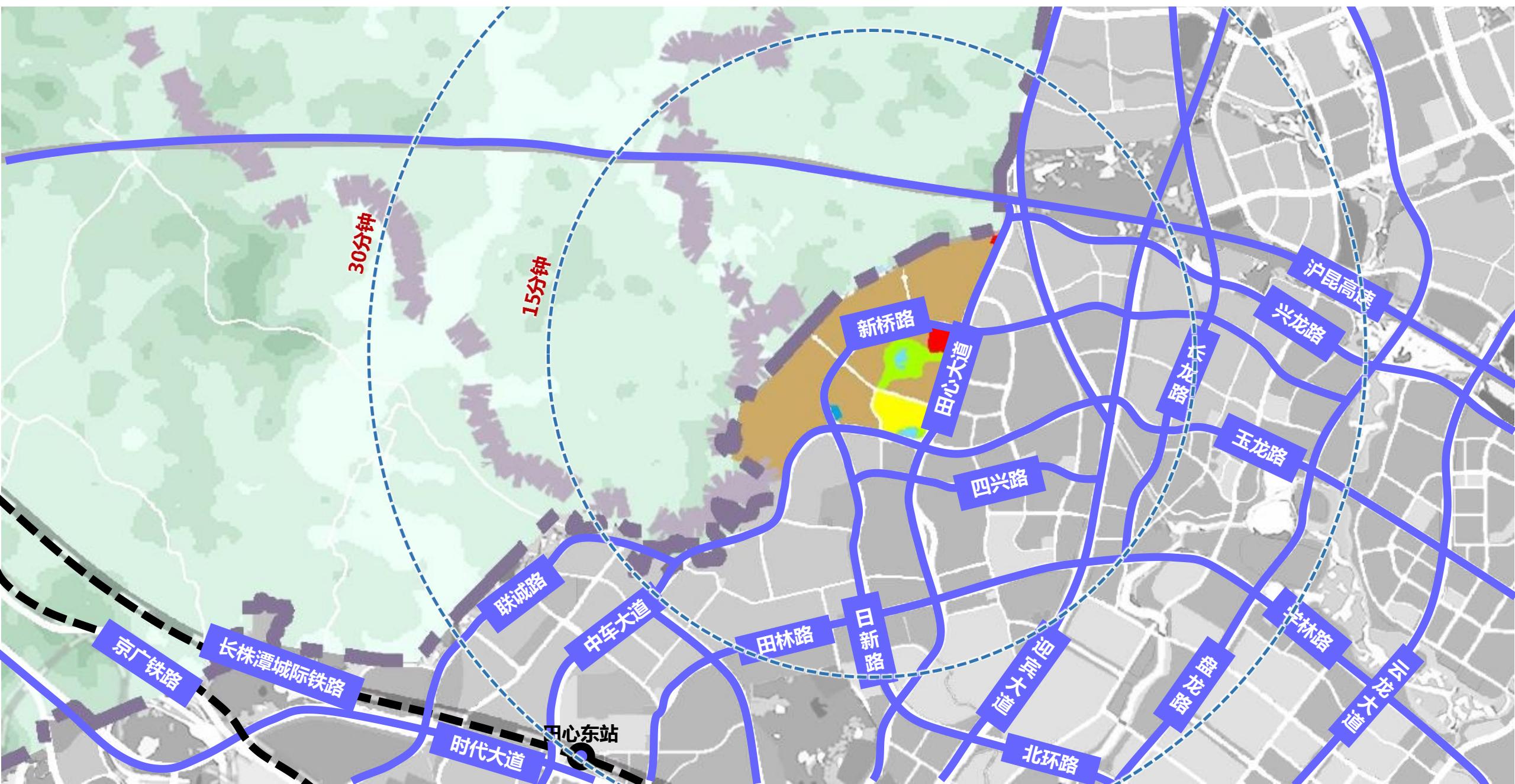


规划情况示意图

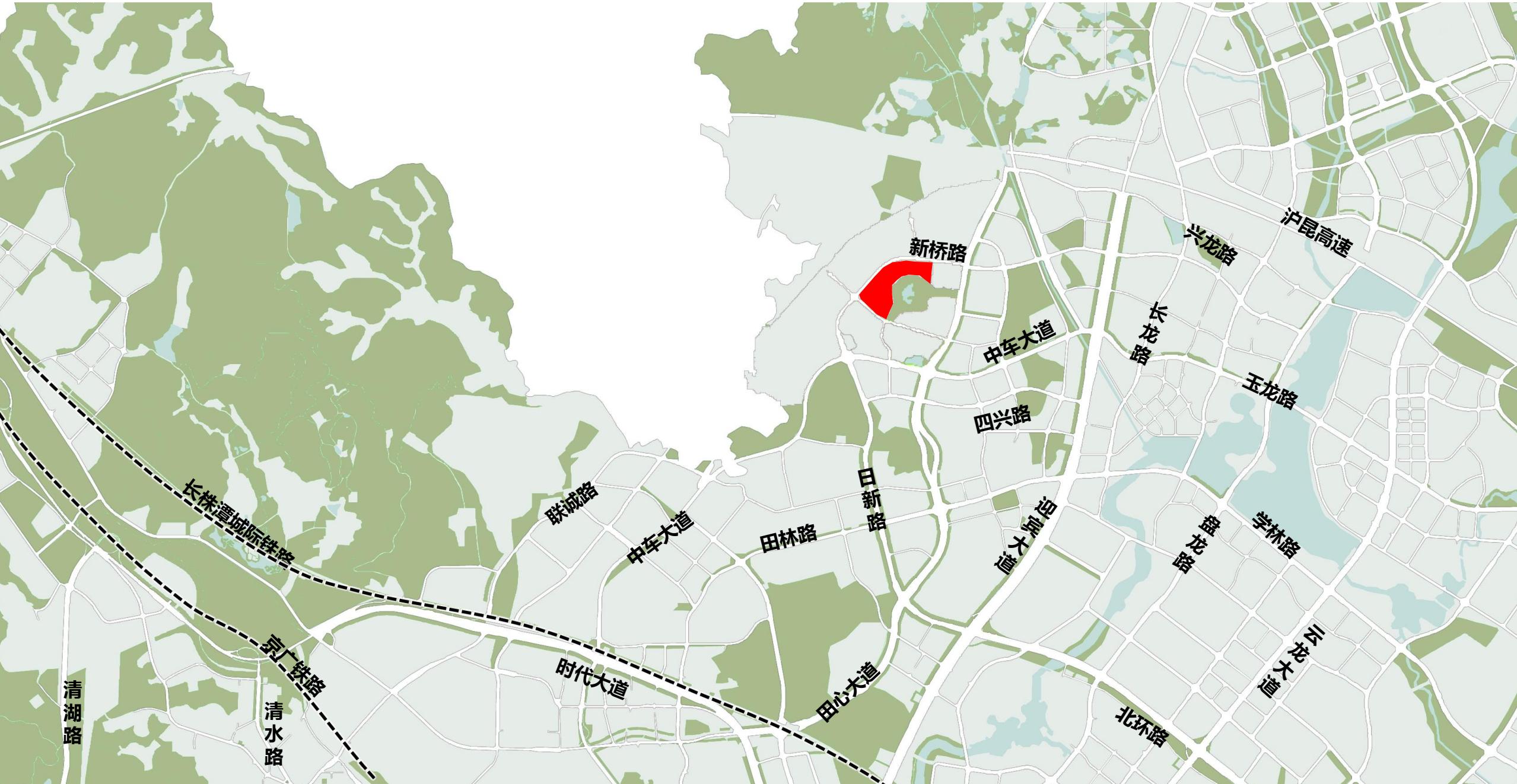
- 1、产业定位**：轨道交通、电子商务、智能制造产业项目
- 2、市政设施**：郭家塘110kv变电站；沿田心大道、日新路、中车大道敷设DN200-400燃气管，DN300-600给水管。
- 3、资产优势**：地块紧邻轨道交通产业主要集聚区，周边龙头企业汇聚，产品覆盖轨道交通装备产业主要领域。

用地指标					
宗地编码	九郎山集团产业地块3				
宗地名称	九郎山集团产业地块3				
规划用途	二类工业用地	容积率	1.0-2.0		
建筑密度	≥40%	绿地率	≤15%		
建筑限高(米)	≤36				
配套设施要求	/				
交通设计要求	/				

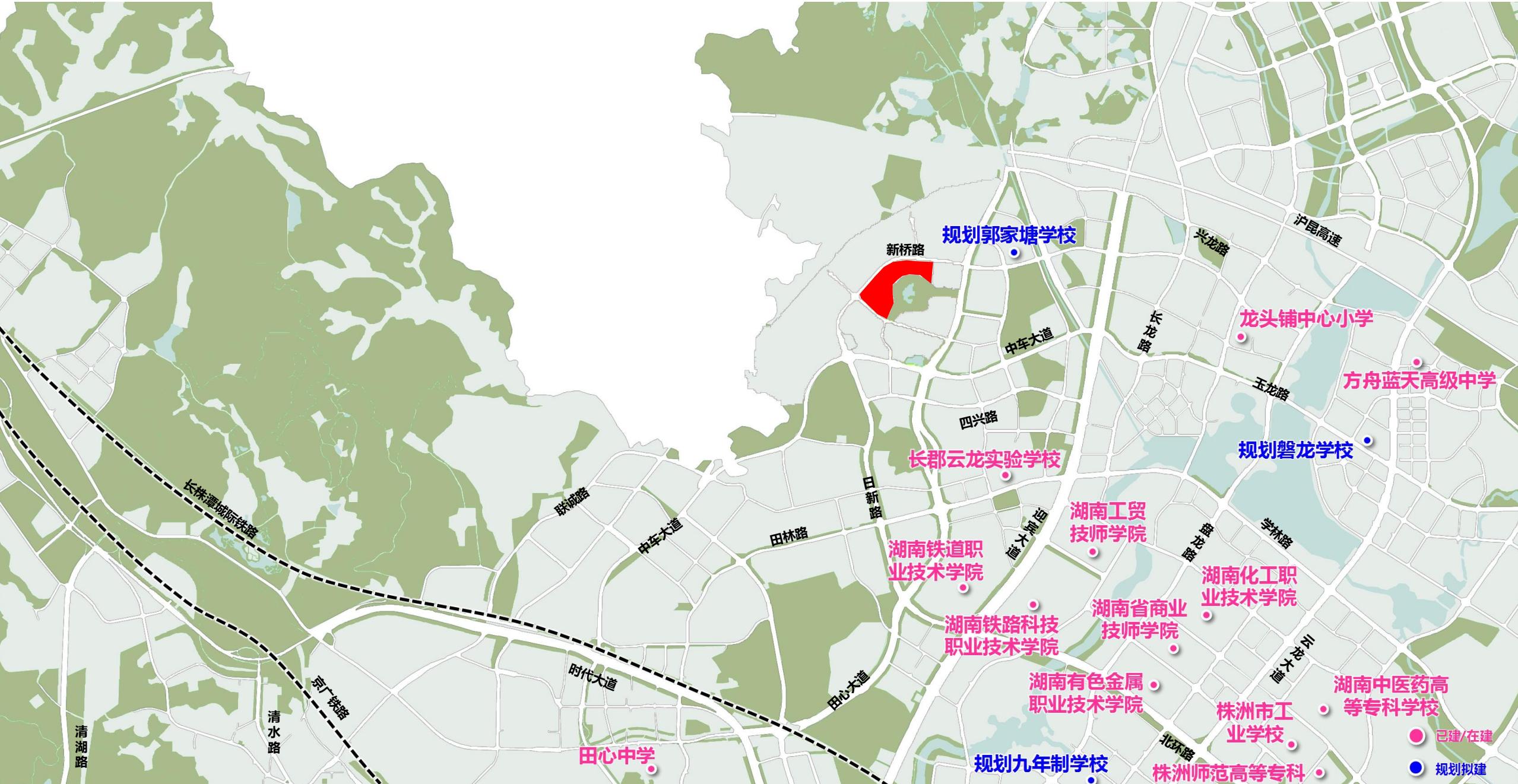
周边配套-区位



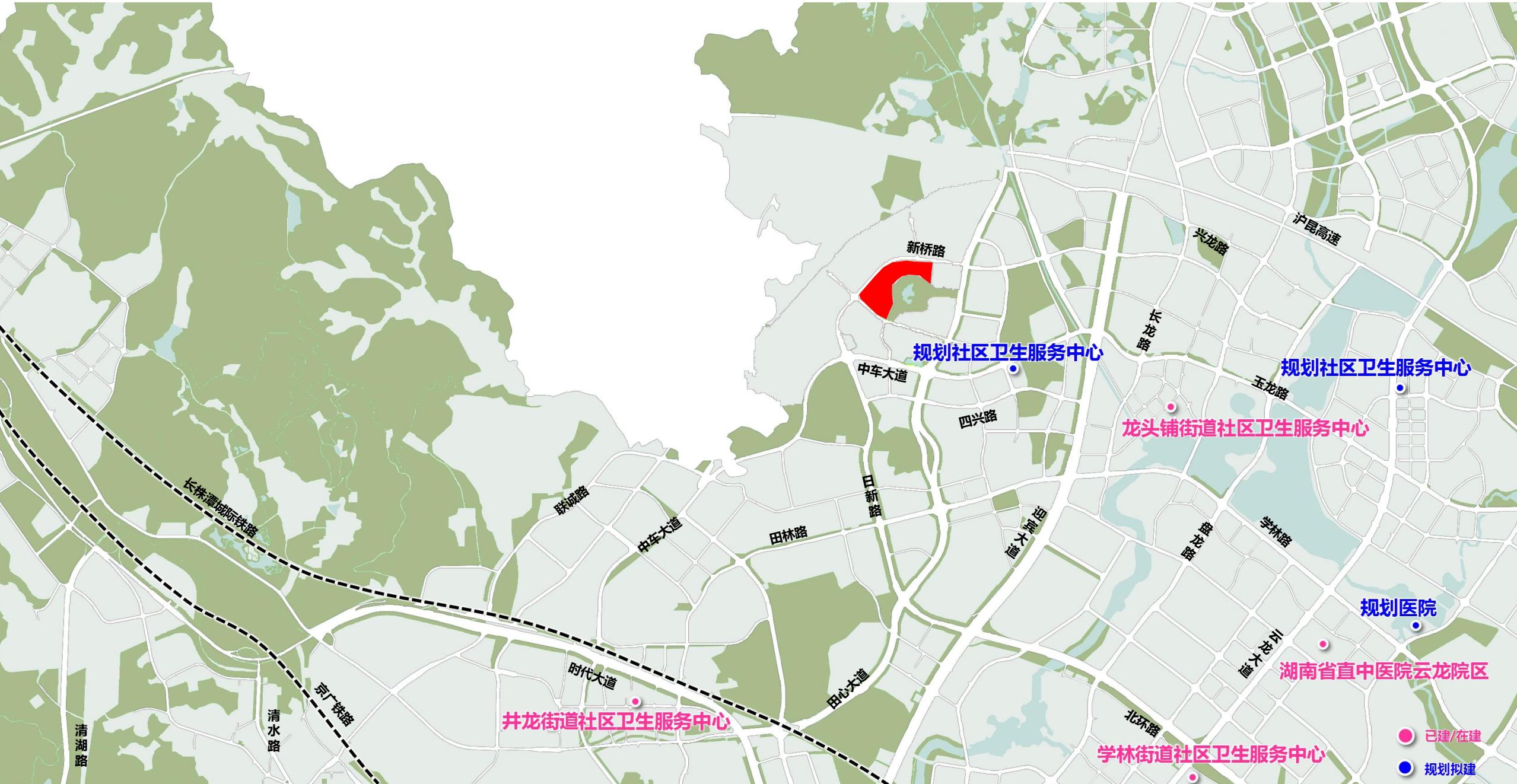
周边配套-交通



周边配套-教育



周边配套-医疗



周边配套-生活

