

# 用地概况





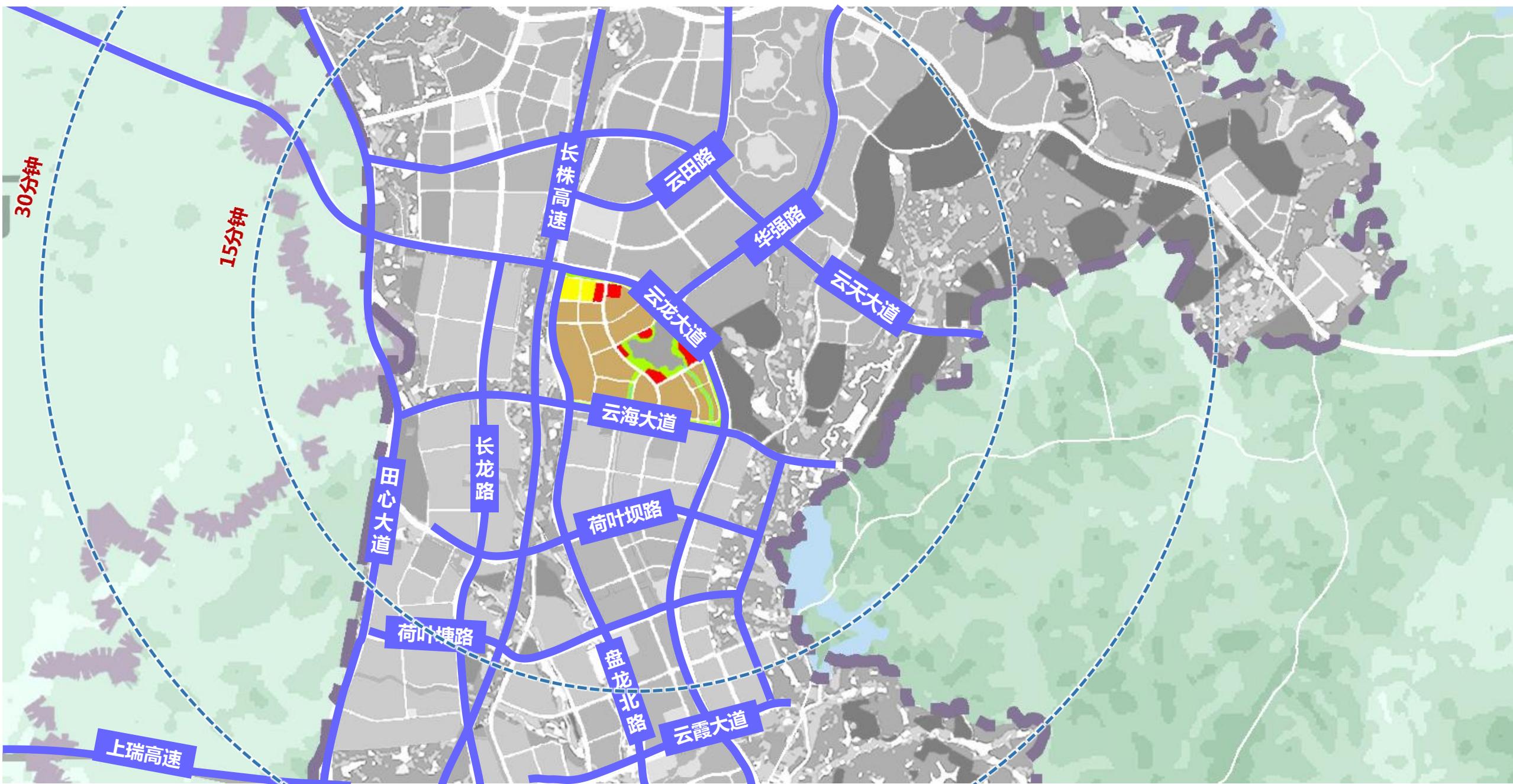
规划情况示意图

**1、产业定位：大数据产业园**

**2、现状市政设施：**现状水源为株洲市三水厂；现状电源为移动数据中心110kV变电站；沿已建道路敷设DN600-1000给水管；DN400-1000雨水管和污水管；DN200-400燃气管。

用地指标			
宗地编码	菖塘储备地块六		
宗地名称	菖塘储备地块六		
规划用途	二类工业用地	容积率	$\geq 1.0$
建筑密度	$\geq 40\%$	绿地率	$\leq 15\%$
建筑限高(米)	$\leq 60$		
配套设施要求	/		
交通设计要求	/		

## 周边配套-区位



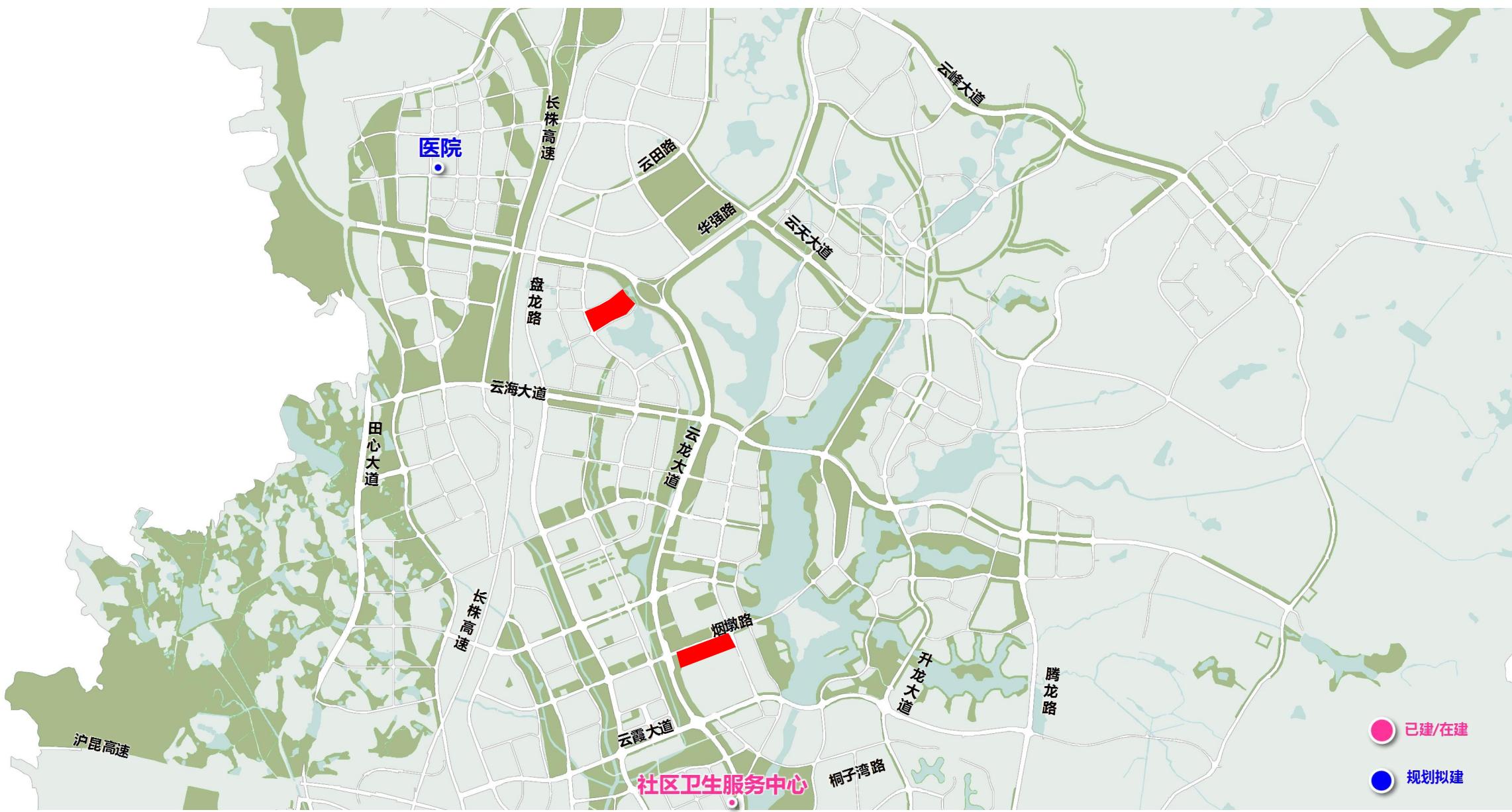
# 周边配套-交通



# 周边配套-教育



# 周边配套-医疗



# 周边配套-生活

