

A 类
公开

株洲市住房和城乡建设局文件

株建字〔2023〕24 号

株洲市住房和城乡建设局 对市十六届人大二次会议第 1095 号建议的 答 复

李梅利、颜红梅、罗灿代表：

您们提出的《关于加大朱亭古镇保护、开发与宣传的建议》收悉，经局长办公会研究同意，现答复如下：

一、基本现状

朱亭镇是历史悠久的千年古镇，位于渌口区东南部，东与龙潭镇接壤，南与衡阳市衡东县大桥镇毗邻，西临湘江，是株洲市唯一荣膺“湖南省历史文化名镇”称号的古镇，多数历史人文遗存保存较为完好，目前存在部分街道、建筑、码头出现一定程度破

损且缺乏管理，亟待蜕变。

二、建立健全历史文化保护机制

2020年7月，我市成立了株洲市历史文化街区和历史建筑保护及利用工作领导小组，并发布《株洲市历史文化街区和历史建筑保护及利用工作方案》，确定了工作目标和重点任务，推进历史文化街区划定和历史建筑普查、确定、公布和挂牌，完善历史文化基础数据库，构建技术规范体系和管理机制，要求各县（市）区认真组织对辖区内建（构）筑物及街巷街区梳理、摸排，做到应保尽保。2022年3月，结合我市具体情况，从技术层面对历史文化保护和利用进行引导，编制了《株洲市历史文化街区和历史建筑保护利用技术导则》，并启动编制《株洲市城乡历史文化保护传承体系规划》。我局会同市财政局起草了《株洲市历史文化街区和历史建筑保护专项资金管理暂行办法》，以奖代补，提高历史文化保护的积极主动性和社会参与度。同时，《株洲市历史文化街区和历史建筑保护条例》已列入市政府2021年立法计划地方性法规草案调研论证项目，目前已完成调研论证报告，争取早日出台，将历史文化街区和历史建筑的保护工作纳入法制化管理轨道。

三、完善基础设施建设

根据《株洲市全域旅游发展规划》（2018-2030），全市将实施“一核一级两带五区”的全域旅游发展布局，其中在湘江生态休闲旅游带将以“一江两岸三岛四镇”为核心，以历史文化街区的保

护开发为突破口，不断完善配套基础设施，打造湘江文化休闲观光特色旅游线路。

（一）2014 年 9 月，朱亭镇污水处理厂开工建设，项目位于朱亭镇牌楼村，总投资约 532.86 万元，占地 935 m²，污水处理选择采用生物转盘工艺，设计日处理污水 1000 吨/天，排放标准执行一级 B 标准要求，配套管网主干管约 2.4km，2016 年 11 月 30 完成工程竣工验收后投入运行。2020 年 12 月，污水处理厂配套管网进行雨污分流改造，于 2021 年 12 月竣工验收。沿河一带敷设新的污水主管，将原有直排的管道以及修复后的破旧管道接入新管网，解决了污水直排湘江的问题。现厂区各生产设备运行正常，各项工艺指标控制良好，各项排放水质指标符合国家标准。

（二）2022 年 8 月，由渌口区政府负责实施的朱亭镇民宿改造项目开工，项目总投资 3000 万元，将打造包含江景民宿、商铺、泳池、生态停车场及相关配套措施的古镇民宿度假区，促进朱亭镇旅游由观光型向休闲度假型转变。

四、下一步工作安排

我局将积极争取上级专项资金，促进朱亭古镇的保护和开发，塑造文化底蕴深厚、生态自然美的朱亭印象。同时也将切实在制度层面上力促朱亭古镇高质量、可持续发展，全力支持将朱亭古镇打造成为株洲市历史文化名片。

最后，感谢您们对城市建设和文旅发展工作的关心、理解与支持！也衷心希望您一如既往地支持我们的工作，为城建事业出谋划策，提出更多宝贵意见和建议。

承办负责人：何安国

承 办 人：贺翔

联系电话：28686617



抄送：市人大常委会联工委（2份）
