

株洲市住房和城乡建设局文件

株建字〔2023〕22 号

株洲市住房和城乡建设局 对市十六届人大二次会议第 1001 号建议的 答 复

言锐代表：

您提出的《关于加快养老事业发展，完善配套设施的建议》收悉，我局高度重视，组织相关部门进行了认真研究，经局长办公会研究同意，现答复如下：

一、基本情况

盛康托养中心位于芦淞区枫溪街道办事处曲尺村，建成于 2013 年，2022 年完成扩建，扩建后床位增加至 1500 个。片区周边主要有天池路、甘溪路、兰溪路、枫叶青路、建宁大桥辅道等

规划道路，均未建成。现状车辆及行人仅通过附近坡度较陡的一条长 1.2km，宽 5-6m 的村道出入，公共交通工具及消防车辆难以通行、水电气均为临时接入、污水散排。

二、已开展工作

经充分调研，结合城市畅通计划、拉通城市断头路的目标任务，为满足托养中心的交通出行和水电气联通需求，我局将天池路和甘溪路纳入城市畅通行动计划，其中城发集团负责实施天池路二期（湘江六桥-南环线南辅道）段，长 1.61km，项目投资 3.8 亿元，资源投集团负责实施天池路三期（南环线南辅道-甘溪路）段长约 1.016km，及甘溪路（天池路-盛康托养中心）段，长约 0.5km，项目总投资约 4.9 亿元。

4 月 14 日，我局组织芦淞区、曲尺村、市规划院对接盛康养老院，再次踏勘现场，研究市资规局提出的便道建设方案，并结合 2023 年建宁大桥东辅道建设计划，提出新建规划兰溪路（建宁大桥东辅道-盛康托养中心）方案；4 月 27 日，我局组织市发改委、市财政局、市资规局、市城发集团、市资源投集团、市规划院等单位，对两个方案进行了技术经济比选。会议研究决定：一是资规部门调整片区现状规划路网线形及路幅，新建 1040 米长、12 米宽的兰溪路，拉通托养中心至辅道路段。二是市发改委将兰溪路新建工程增列入 2023 年政府投资计划，纳入集中委托清单，由市住建局委托市规划设计院开展项目前期工作。三是市财政、市发改部门支持，由市资源投集团启动该片区专项债申

报。结合枫溪南片区良好的生态本底，盛康托养中心、株洲市第一老人养护院（株洲市社会福利院）等已有产业布局，盘活既有康养设施，谋划布局新型业态，加强片区造血功能，完善片区基础设施，促进该片区良性发展，形成专项债收益覆盖。同时，在兰溪路建设中，落实海绵城市建设理念，充分利用周边既有生态本底，保留坑塘湿地蓄滞雨水，建设海绵型道路（节约雨水管网投资、实现雨污分流），纳入海绵城市国家示范城市奖补范围。

三、下一步工作计划

（一）与市资规局沟通，利用航空城片区控规调整及落图的窗口期，将道路线型方案落入“一张图”系统，减少后期调规工作量。

（二）督促市城发集团加快建宁大桥东辅道（航空大道-爱心大院）段及污水提升泵站建设，同步兰溪路建设，有效解决盛康托养中心进出场道路、配套水、电、气以及污水排放通道需求。

（三）协调各相关部门，推进兰溪路项目前期工作，深化、完善设计方案，倒排工作计划，报市政府审示。

（四）积极对接市交通局，结合目前道路通行条件，调整优化公交线路，将公交线路尽量延伸到盛康托养中心周边，方便入住人员及家属出行。

衷心感谢您们对城市建设工作的关心、理解和支持！也希望能一如既往地支持我们的工作，为城建事业出谋划策，提出更多宝贵意见和建议。

承办负责人：何安国

承 办 人：贺翔

联 系 电 话：28686617



抄送：市人大常委会联工委（2份）
