

株洲市住房和城乡建设局

株建函〔2023〕18号

株洲市住房和城乡建设局 关于株洲市 2022 年度房地产开发企业、物业服务 企业、房地产评估企业、房地产经纪机构 信用评价结果的通报

各房地产开发企业、物业服务企业、房地产评估企业、房地产经纪机构、有关单位：

根据《株洲市房地产行业信用信息管理办法》（ZZCR-2022-13012）规定，2023 年 1 月 6 日至 2023 年 4 月 4 日，我局在全市开展 2022 年度房地产行业信用评价工作。在审核企业报送的数据、资料，以及向市发展改革委、市人力资源和社会保障局、市自然资源和规划局、市城市管理综合行政执法局、市市场监督管理局、市统计局、市税务局、人民银行株洲市中心支行、市银保监局、市住房公积金中心、国家统计局株洲调查队、有关县市区住房和城乡建设局和市房地产业协会、市物业管理协会、市房地产中介行业协会等有关管理部门、行业组织征集信用信息并综合评议的基础上，得出各企业信用评价初值。

2023 年 4 月 6 日—4 月 10 日，株洲市住房和城乡建设局把经审核后的各企业评价结果反馈至相应企业，并接受企业的咨询

和异议申请。最终全市参评的 861 家各类房地产企业的评价结果如下（详见附件）：

1.开发企业。参评 403 家，A 级企业（信用优秀）32 家（县域 7 家）；B 级企业（信用良好）203 家；C 级企业（信用一般）163 家；D 级企业（信用较差）5 家。

2.物业企业。参评 403 家，A 级企业（信用优秀）57 家；B 级企业（信用良好）306 家；C 级企业（信用一般）38 家；D 级企业（信用较差）2 家。

3.评估企业。参评 17 家，A 级企业（信用优秀）4 家；B 级企业（信用良好）11 家；C 级企业（信用一般）2 家。

4.经纪机构。参评 38 家，A 级企业（信用优秀）6 家；B 级企业（信用良好）25 家；C 级企业（信用一般）7 家。

此次信用评价为信用较差的企业，行业主管部门应到企业实地检查，限期整改（整改期不超过六个月）。对于信用较差的房地产开发企业，其预售许可、预售资金将受到严格监控；信用评价为信用一般的企业须到所在地行业主管部门说明情况，并提出限期整改方案（整改期不超过三个月）。

房地产行业信用评价是房地产行业信用体系建设的重要内容，各企业要积极参与，高度重视。我局将对信用评价情况跟踪、监督和检查，对在一年有效期内出现违法违规、严重侵害消费者权益的，或因侵权、不诚信等行为被媒体曝光且事实确凿的，或不积极处理投诉、影响较坏，或出现重大问题受到重大行政处罚的，取消已评定等级。

附件：1.2022 年度株洲市房地产开发企业信用评价结果
2.2022 年度株洲市物业服务企业信用评价结果
3.2022 年度株洲市房地产评估企业信用评价结果
4.2022 年度株洲市房地产经纪机构信用评价结果



抄送：市发展改革委，市人力资源和社会保障局，市自然资源和规划局，市城市管理综合行政执法局，市市场监督管理局，市统计局，市政府金融办，市税务局，市住房公积金中心，人民银行株洲市中心支行，市房地产业协会，市物业协会，市房地产行业中介协会。

各县市区人民政府，株洲经开区管委会。

附件 1

2022 年度株洲市房地产开发企业信用评价结果

A 级企业（信用优秀）：32 家

1. 株洲中海宏洋地产有限公司
2. 株洲市云龙发展投资控股集团置业有限公司
3. 株洲悦发房地产有限公司
4. 株洲市中铂房地产有限公司
5. 湖南亿都控股有限公司
6. 株洲如茂置业有限公司
7. 株洲嘉福房地产开发有限公司
8. 湖南葛宁房地产开发有限公司
9. 株洲中房投资发展有限责任公司
10. 株洲武广新里程投资发展有限责任公司
11. 湖南醴陵釉下五彩城开发建设有限公司
12. 湖南爱绿置业有限公司
13. 茶陵县宝地置业有限公司
14. 晋合置业（湖南）有限公司
15. 湖南中城金铎置业有限公司
16. 湖南君晨置业股份有限公司
17. 湖南建宸置业有限公司
18. 株洲醴陵旗滨房地产开发有限公司
19. 湖南中康置业有限公司
20. 湖南中核云峰湖实业有限公司
21. 株洲博瑞房地产开发有限公司

22. 株洲颐鑫房地产开发有限公司
23. 株洲市美的房地产发展有限公司
24. 株洲市联谊房地产开发有限责任公司
25. 株洲市城发置地集团有限公司
26. 株洲高科房地产开发有限公司
27. 株洲坤盛房地产开发有限公司
28. 株洲广嘉房地产开发有限公司
29. 湖南键宁房地产开发有限公司
30. 株洲翡翠金轮置业有限公司
31. 湖南建工早禾坪房地产开发有限公司
32. 湖南尚格置业有限公司

B 级企业（信用良好）：203 家

1. 株洲市亿坤房地产开发有限责任公司
2. 株洲万博珑商业广场有限责任公司
3. 醴陵新华联房地产开发有限公司
4. 株洲旗淥房地产开发有限公司
5. 株洲锦绣香江房地产开发有限公司
6. 湖南云龙和顺房地产开发有限公司
7. 湖南开泰置业有限公司
8. 株洲高科发展有限公司
9. 湖南中博集团股份公司
10. 株洲市鼎泰房地产开发有限公司
11. 株洲尚格香溢房地产开发有限公司
12. 湖南中天恒基房地产开发有限公司
13. 株洲经开区产业园发展有限公司
14. 株洲市鼎业房地产开发有限公司

15. 醴陵市渌水明珠综合置业有限公司
16. 株洲卓瑞房地产开发有限公司
17. 株洲永恒房地产开发有限公司
18. 株洲意法置业有限公司
19. 株洲信息港发展有限公司
20. 株洲市株房集团置业有限公司
21. 株洲桂鑫房地产开发有限公司
22. 湖南省恒泽房地产开发投资有限公司
23. 湖南神农洞天房地产开发有限公司
24. 湖南神骅房地产开发有限公司
25. 株洲长房置业有限公司
26. 株洲市城市建设发展集团置业有限公司
27. 醴陵市方正房地产综合开发有限公司
28. 茶陵县凯华置地有限公司
29. 株洲元熙房地产开发有限公司
30. 株洲市世贸房地产开发有限公司
31. 伟大集团地产股份有限公司
32. 醴陵市佳银置业有限公司
33. 株洲卓达房地产有限公司
34. 株洲兆康房地产开发有限公司
35. 株洲万金置业有限公司
36. 株洲市泰景房地产开发有限公司
37. 株洲实地房地产开发有限公司
38. 株洲盛世置业有限公司
39. 株洲金城华亿发展有限公司
40. 醴陵沃地房地产开发有限公司
41. 湖南云龙大数据产业新城建设经营有限公司

42. 株洲长房海创地产开发有限公司
43. 株洲新华联房地产开发有限公司
44. 株洲天然居置业有限公司
45. 株洲金鸿房地产开发有限公司
46. 株洲鸿洋房地产开发有限公司
47. 醴陵中农联市场建设开发有限公司
48. 醴陵亿晟房地产开发有限责任公司
49. 醴陵亿都房地产开发有限责任公司
50. 湖南锦艺云辉置业有限公司
51. 茶陵县吉祥房地产开发有限公司
52. 株洲旺城房地产开发有限公司
53. 株洲市宝江房地产开发有限公司
54. 株洲神风房地产开发有限责任公司
55. 株洲绿地文化旅游开发有限公司
56. 株洲凯兴房地产开发有限公司
57. 株洲华中江山资源房地产开发有限公司
58. 株洲碧海房地产开发有限公司
59. 醴陵东岸置业有限公司
60. 湖南易合实业发展有限公司
61. 湖南醴陵五里牌置业有限公司
62. 湖南冠宏房地产开发有限公司
63. 株洲雅居房地产开发有限公司
64. 株洲西海房地产开发有限责任公司
65. 株洲同创置业有限公司
66. 株洲天易房地产开发有限责任公司
67. 株洲顺億房地产开发有限责任公司
68. 株洲市中兴房地产开发有限责任公司

69. 株洲市裕丰房地产开发有限责任公司
70. 株洲市湘和房地产开发有限公司
71. 株洲市三湘房地产置业有限公司
72. 株洲市九洲四维置业有限公司
73. 株洲市国投水木开发建设有限公司
74. 株洲青龙湾蓝谷小镇置业有限公司
75. 株洲金诺房地产开发有限公司
76. 株洲嘉平置业投资有限公司
77. 株洲汇隆房地产开发有限公司
78. 株洲莞深产业发展有限公司
79. 株洲鼎渌房地产开发有限公司
80. 醴陵市新瑞置业有限公司
81. 醴陵市建工房地产开发有限公司
82. 醴陵金荣房地产开发有限公司
83. 湖南珠峰房地产开发有限责任公司
84. 湖南耘盛房地产开发有限公司
85. 湖南文盛房地产开发有限责任公司
86. 湖南经纬置业发展有限公司
87. 湖南金塔集团房地产开发有限公司
88. 湖南惠天然投资发展有限公司
89. 茶陵湘赣义乌置业有限公司
90. 茶陵县云阳房地产开发有限公司
91. 茶陵县锦程房地产开发有限公司
92. 茶陵高质房地产开发有限公司
93. 炎陵县亿都房地产开发有限责任公司
94. 株洲众驰置业有限公司
95. 株洲中铁房地产开发有限公司

96. 株洲中泰房地产开发有限公司
97. 株洲中南房地产开发有限公司
98. 株洲云雅置业有限公司
99. 株洲云龙总部园区开发建设有限公司
100. 株洲云龙新农村建设投资发展有限公司
101. 株洲伊景房地产开发有限公司
102. 株洲一恒房地产开发有限公司
103. 株洲信息港置业有限公司
104. 株洲鑫林房地产开发有限公司
105. 株洲新芦淞城市产业发展有限公司
106. 株洲欣盛万博置业有限公司
107. 株洲湘运房地产开发有限责任公司
108. 株洲湘淥房地产开发有限公司
109. 株洲县海大房地产开发有限公司
110. 株洲西创科技发展有限公司
111. 株洲天易建设发展有限公司
112. 株洲天门洞房地产开发有限责任公司
113. 株洲唐园置业有限公司
114. 株洲泰宇房地产开发有限公司
115. 株洲市株房开发建设有限公司
116. 株洲市中鸿房地产有限责任公司
117. 株洲市长城房地产开发有限公司
118. 株洲市云龙房地产开发有限责任公司
119. 株洲市亿晴房地产开发有限责任公司
120. 株洲市旭洲房地产开发有限公司
121. 株洲市鑫晟房地产开发有限公司
122. 株洲市馨香房地产开发有限公司

123. 株洲市湘建房地产开发有限责任公司
124. 株洲市熙石实业发展有限公司
125. 株洲市同创合巨置业有限公司
126. 株洲市天元区保障住房开发建设有限公司
127. 株洲市天能房地产开发有限公司
128. 株洲市润锦置业有限公司
129. 株洲市朗廷房地产开发有限公司
130. 株洲市骏皓房地产开发有限公司
131. 株洲时代置业发展有限公司
132. 株洲圣冠置业有限公司
133. 株洲神农千金实业发展有限公司
134. 株洲三一智能制造有限公司
135. 株洲瑞和房地产开发有限责任公司
136. 株洲青龙湾置业有限公司
137. 株洲勤奋置业有限公司
138. 株洲明峰房地产开发有限公司
139. 株洲玫瑰园房地产开发有限公司
140. 株洲渌南置业管理有限责任公司
141. 株洲力焯产业园发展有限公司
142. 株洲居乐房地产开发有限责任公司
143. 株洲景业房地产开发有限公司
144. 株洲经投房地产开发有限公司
145. 株洲佳园房地产开发有限公司
146. 株洲汇侨房地产开发有限公司
147. 株洲华宇房地产开发有限公司
148. 株洲华科房地产开发有限公司
149. 株洲华都房地产开发有限公司

150. 株洲恒和产业园区发展有限公司
151. 株洲合一福置业有限公司
152. 株洲海天房地产开发有限公司
153. 株洲国投金汇置业投资有限公司
154. 株洲国投产业园发展有限公司
155. 株洲高科汽博园开发有限公司
156. 株洲高科产业转型升级投资运营有限公司
157. 株洲福升房地产开发有限公司
158. 株洲大和房地产开发有限公司
159. 攸县中盛房地产开发有限公司
160. 攸县正泰房地产开发有限公司
161. 攸县新兴房地产开发有限公司
162. 攸县天成房地产开发有限公司
163. 攸县隆瑞房地产开发有限公司
164. 攸县锦绣房地产开发有限责任公司
165. 攸县富新房地产开发有限责任公司
166. 炎陵县清新实业有限责任公司
167. 炎陵县平安房地产开发有限责任公司
168. 炎陵霞阳城乡发展实业有限公司
169. 炎陵天和房地产综合开发公司
170. 湘银房地产股份有限公司
171. 醴陵新合作地下空间开发有限责任公司
172. 醴陵市永泰房地产开发有限公司
173. 醴陵市一声喊润兴置业有限公司
174. 醴陵市江沅房地产开发有限公司
175. 醴陵市嘉宇房产开发有限公司
176. 醴陵市嘉诚置业有限公司

177. 醴陵市华瑞置业有限公司
178. 醴陵市国盛房地产开发有限公司
179. 醴陵润兴房地产有限公司
180. 湖南株洲中信置业有限公司
181. 湖南云创智城科技发展有限公司
182. 湖南新鸿能源开发有限公司
183. 湖南纬业房地产开发有限责任公司
184. 湖南伟仁房地产发展有限公司
185. 湖南伟大青龙湾酒店管理有限公司
186. 湖南天赐房地产有限公司
187. 湖南省醴陵市金世纪房地产开发有限公司
188. 湖南省瀚森置业有限公司
189. 湖南渌鑫置业有限公司
190. 湖南醴陵银山房地产开发有限公司
191. 湖南劲泰房地产开发有限责任公司
192. 湖南锦绣华联房地产有限公司
193. 湖南恒银房地产开发有限公司
194. 湖南昊汉和顺地产开发有限公司
195. 湖南海泰置业有限公司
196. 湖南德商置业有限公司
197. 湖南瓷谷邦和房地产开发有限公司
198. 湖南安信鑫成置业有限公司
199. 湖南爱拼房地产开发有限公司
200. 茶陵县金辉房地产开发有限责任公司
201. 茶陵县东阳房地产开发有限公司
202. 茶陵县东山房地产开发有限公司
203. 炎陵县鑫发房地产综合开发有限责任公司

C 级企业（信用一般）：163 家

1. 湖南海源房地产有限公司
2. 株洲市东景房地产开发有限公司
3. 株洲中田房地产开发有限责任公司
4. 株洲中航房地产开发有限公司
5. 株洲置信嘉德工业投资发展有限公司
6. 株洲政和置业有限公司
7. 株洲兆鑫房地产开发有限公司
8. 株洲宇一房地产开发有限公司
9. 株洲颖沅房地产开发有限公司
10. 株洲雪松置业发展有限责任公司
11. 株洲新芦淞服饰置业有限公司
12. 株洲新城市房地产开发有限公司
13. 株洲新安居置业有限公司
14. 株洲湘银投资置业有限公司
15. 株洲湘盛房地产开发有限公司
16. 株洲湘润房地产开发有限公司
17. 株洲湘坤房地产开发有限公司
18. 株洲湘宏房地产开发有限公司
19. 株洲万众房地产开发有限公司
20. 株洲天兴房地产开发有限公司
21. 株洲天润房地产有限责任公司
22. 株洲泰山房地产开发有限责任公司
23. 株洲塔山房地产开发有限公司
24. 株洲市众合房地产开发有限公司
25. 株洲市正益房地产开发有限责任公司

26. 株洲市御林房地产开发有限责任公司
27. 株洲市雅立房地产有限责任公司
28. 株洲市鑫金帝房地产开发有限公司
29. 株洲市新浩房地产开发有限公司
30. 株洲市湘江风光带建设开发有限公司
31. 株洲市武广新城开发建设有限公司
32. 株洲市旺和房地产开发有限公司
33. 株洲市拓邦房地产开发有限责任公司
34. 株洲市天华房地产有限责任公司
35. 株洲市台联房地产开发有限公司
36. 株洲市世纪城房地产开发有限公司
37. 株洲市施奇乐房地产开发有限公司
38. 株洲市厦华房地产开发有限公司
39. 株洲市铭鸿房地产开发有限公司
40. 株洲市梦园房地产开发有限公司
41. 株洲市芦淞区土地开发公司
42. 株洲市蓝天道法房地产开发有限责任公司
43. 株洲市巨腾房地产开发有限责任公司
44. 株洲市金科房地产开发有限责任公司
45. 株洲市金港置业有限公司
46. 株洲市建新房地产开发有限责任公司
47. 株洲市建辉房地产开发有限公司
48. 株洲市建锋房地产开发有限公司
49. 株洲市汇通置业有限公司
50. 株洲市华舟置业有限责任公司
51. 株洲市华升置业有限公司
52. 株洲市广成置业有限责任公司

53. 株洲市公交站场建设开发有限责任公司
54. 株洲市丰源房地产开发有限公司
55. 株洲市东鼎房地产开发有限公司
56. 株洲市鼎诚房地产发展有限公司
57. 株洲市地产集团有限公司
58. 株洲市地产集团房产开发有限公司
59. 株洲市城发集团农产品有限公司
60. 株洲市芭蕉溪房地产开发有限公司
61. 株洲世贸投资置业有限公司
62. 株洲石头城置业有限公司
63. 株洲圣地房地产开发有限公司
64. 株洲山河通航房地产开发有限责任公司
65. 株洲三联房地产开发有限责任公司
66. 株洲融城房地产开发有限责任公司
67. 株洲日盛房地产开发有限公司
68. 株洲清水塘循环经济工业 zone 置业有限责任公司
69. 株洲清水塘产业经济发展有限公司
70. 株洲明旺房地产开发有限公司
71. 株洲利坤置业有限公司
72. 株洲九华置业有限责任公司
73. 株洲九方房地产开发有限责任公司
74. 株洲景科置业有限公司
75. 株洲金塔房地产开发有限公司
76. 株洲金轮房地产开发有限公司
77. 株洲金地源房地产开发有限公司
78. 株洲金诚房地产开发有限公司
79. 株洲江山置业有限公司

80. 株洲嘉墅房地产开发有限公司
81. 株洲嘉鸿房地产开发有限公司
82. 株洲吉泰房地产开发有限公司
83. 株洲华龙房地产开发有限公司
84. 株洲洪泰房地产开发有限公司
85. 株洲宏侨房地产开发有限公司
86. 株洲宏达房地产开发有限公司
87. 株洲恒亚房地产开发有限公司
88. 株洲海诚置业有限公司
89. 株洲国高置业有限公司
90. 株洲广源房地产开发有限公司
91. 株洲富邦房地产开发有限公司
92. 株洲福鑫房地产开发有限公司
93. 株洲方元资产经营管理有限公司
94. 株洲德远置业有限责任公司
95. 株洲德润置业有限公司
96. 株洲大成房地产开发有限公司
97. 株洲城投房地产开发有限公司
98. 株洲财富兴园置业发展有限公司
99. 株洲百益房地产开发有限责任公司
100. 株洲百翔房地产开发有限公司
101. 株洲百江房地产开发有限公司
102. 攸县碧桂园房地产开发有限公司
103. 炎陵中天房地产开发有限责任公司
104. 炎陵县中居置业有限责任公司
105. 炎陵华联房地产开发有限责任公司
106. 炎陵恒辉房地产开发有限公司

107. 湖南株洲化工集团广益房地产开发有限责任公司
108. 湖南银源投资股份有限公司
109. 湖南亿帆房地产开发有限公司
110. 湖南信合嘉德产业园区发展有限公司
111. 湖南新天房地产投资有限公司
112. 湖南新华丽企业集团股份有限公司
113. 湖南王廷房地产开发有限公司
114. 湖南天顺房地产开发有限公司
115. 湖南省三和房地产开发有限公司
116. 湖南泉盛置业有限公司
117. 湖南磐石房地产有限公司
118. 湖南龙泉置业有限公司
119. 湖南龙都置业股份有限公司
120. 湖南蓝海房地产开发有限责任公司
121. 湖南兰天集团有限公司
122. 湖南泓洋投资置业有限公司
123. 湖南和缘房地产开发有限公司
124. 湖南东帆置业有限公司
125. 湖南当代高科置业有限公司
126. 湖南白云投资发展有限公司
127. 株洲市望云房地产开发有限公司
128. 株洲市鸿宇房地产开发有限公司
129. 株洲嘉合伟业投资开发有限公司
130. 湖南第四代住房置业有限公司
131. 株洲中建信和置业有限公司
132. 株洲伟创置业发展有限公司
133. 株洲天实房地产开发有限公司

134. 株洲圣亿房地产有限责任公司
135. 株洲骏马房地产开发有限公司
136. 株洲金城日月湖置业有限公司
137. 株洲桂盛房地产开发有限公司
138. 湖南云海置业有限公司
139. 株洲金业房地产开发有限公司
140. 株洲华茂房地产开发有限公司
141. 株洲诚建房地产开发有限公司
142. 湖南中银置业投资有限公司
143. 株洲市恒丰置业有限责任公司
144. 株洲德瑞置业有限公司
145. 炎陵和一置业有限公司
146. 株洲中建信和御山置业有限公司
147. 株洲万维置业有限公司
148. 株洲绿地清水塘置业有限公司
149. 株洲和檀房地产有限公司
150. 湖南金岸房地产开发有限公司
151. 湖南鸿瑞房地产开发有限公司
152. 株洲市东山房地产开发有限公司
153. 株洲马家河置业有限公司
154. 株洲中梁房地产开发有限公司
155. 株洲湘誉房地产开发有限公司
156. 株洲市友谊房地产开发有限公司
157. 株洲市交通土地开发有限公司
158. 株洲德胜置业有限公司
159. 株洲融盛房地产开发有限公司
160. 株洲绿地武广新城置业有限公司

161. 株洲市嘉美房地产开发有限责任公司

162. 株洲市泰安房地产开发有限公司

163. 株洲华晨房地产开发有限责任公司

D 级企业（信用较差）：5 家

1. 湖南中冠房地产开发有限公司

2. 株洲理想城房地产开发有限公司

3. 株洲湘耀置业有限公司

4. 株洲奥园房地产开发有限公司

5. 株洲金碧置业有限公司

附件 2

2022 年度株洲市物业服务企业信用评价结果

A 级企业（信用优秀）：57 家

1. 株洲创通物业管理有限责任公司
2. 株洲市瑞丰物业管理有限责任公司
3. 湖南湘银物业服务有限公司
4. 湖南惠天然物业管理有限公司
5. 湖南惠洁物业管理有限责任公司
6. 湖南家美物业服务有限公司
7. 株洲华晨物业管理有限责任公司
8. 株洲中泰物业管理有限公司
9. 湖南钻石物业管理有限公司
10. 湖南蓝天物业管理有限公司
11. 株洲宏达物业管理有限责任公司
12. 株洲市忆家物业运营管理有限公司
13. 株洲时代物业管理有限责任公司
14. 晋合物业管理（苏州）有限公司湖南分公司
15. 株洲振兴物业管理有限公司
16. 湖南建工汇博物业管理有限公司
17. 株洲高科物业管理有限公司
18. 株洲市新远城物业服务有限公司
19. 株洲新航物业管理有限公司
20. 株洲长建物业管理有限公司
21. 株洲日盛物业管理有限责任公司

22. 株洲九方物业管理有限责任公司
23. 株洲市永诚物业服务有限公司
24. 株洲中房物业管理有限责任公司
25. 株洲市云龙发展集团物业管理有限公司
26. 株洲市恒基物业管理有限公司
27. 株洲市志尚物业有限公司
28. 株洲华信物业管理有限公司
29. 株洲你我他物业管理有限公司
30. 醴陵旗滨物业服务有限公司
31. 湖南株洲市雅居乐水木物业服务有限公司
32. 株洲市北城物业管理有限公司
33. 株洲火炬物业管理有限公司
34. 湖南天工物业管理有限公司
35. 湖南伟大物业服务有限公司
36. 株洲振垣物业管理有限责任公司
37. 株洲皇城物业管理有限责任公司
38. 广东铂美物业服务股份有限公司株洲分公司
39. 株洲联谊物业管理有限责任公司
40. 醴陵市心贴心物业管理有限公司
41. 醴陵市三和物业管理有限公司
42. 株洲兴旺物业管理有限公司
43. 株洲同祥物业管理有限公司
44. 株洲市伟业物业管理有限公司
45. 株洲鸿翔物业管理有限公司
46. 攸县鲲鹏物业管理有限公司
47. 醴陵市忆家物业管理有限公司
48. 醴陵市祥和物业管理服务有限公司

49. 长沙市万厦园丁物业管理有限公司株洲分公司
50. 株洲家润多物业管理有限公司
51. 湖南中建物业服务服务有限公司株洲分公司
52. 攸县申邦物业服务服务有限公司
53. 湖南海润物业管理有限责任公司
54. 株洲仕格物业管理有限公司
55. 株洲万城物业管理有限公司
56. 攸县鑫雨物业管理有限公司
57. 湖南华馨物业管理有限公司

B 级企业（信用良好）：306 家

1. 金碧物业有限公司株洲分公司
2. 株洲市佳和物业管理有限责任公司
3. 攸县福泰物业管理有限公司
4. 碧桂园生活服务集团股份有限公司株洲分公司
5. 株洲市金路物业管理有限责任公司
6. 株洲市家洁物业管理有限公司
7. 中铁四院集团房地产开发有限公司株洲物业分公司
8. 湖南尚格物业发展有限公司
9. 株洲紫金名门商业资产管理有限公司
10. 株洲新芦淞物业服务有限公司（湖南创新智慧生活服务
有限公司）
11. 攸县金色物业有限公司
12. 湖南仁仁洁环境清洁科技有限公司
13. 广州奥园物业服务服务有限公司株洲分公司
14. 株洲中大物业管理有限公司
15. 株洲市九天商务物业管理有限公司
16. 株洲市邦泰物业攸县分公司

17. 株洲睿泰物业管理有限公司
18. 醴陵市宸兴物业物业管理有限公司
19. 广东碧桂园物业醴陵分公司
20. 株洲家和物业管理有限公司
21. 株洲博翰商业物业管理有限公司
22. 湖南金果物业管理有限公司
23. 株洲中凯物业管理有限公司
24. 株洲外海物业服务有限公司
25. 株洲市卓信物业管理有限责任公司
26. 株洲市中博物业管理有限公司
27. 株洲市融和物业管理有限公司
28. 株洲市保安物业管理有限责任公司
29. 株洲汇通物业管理有限公司
30. 株洲汇安物业管理有限责任公司
31. 北京北大资源物业经营管理集团有限公司株洲分公司
32. 株洲市战时征召物业管理有限公司
33. 株洲市丽丰物业管理有限责任公司
34. 株洲市开泰物业管理有限公司
35. 株洲六心物业管理有限公司
36. 株洲江山物业管理有限公司
37. 株洲和盛物业管理有限公司
38. 攸县晓峰物业管理有限公司
39. 醴陵市创亿物业管理有限公司
40. 佳兆业物业管理（深圳）有限公司株洲分公司
41. 湖南省融丰物业管理有限公司
42. 湖南蓝天物业醴陵分公司
43. 湖南金荣汇富行物业服务有限公司

44. 湖南大汉物业管理有限公司株洲分公司
45. 成都合达联行物业醴陵分公司
46. 株洲市居士乐物业管理有限公司
47. 长沙高明物业管理有限公司株洲分公司
48. 攸县同鑫劳务派遣有限公司
49. 攸县华安物业管理有限公司
50. 大悦城控股集团物业服务有限公司株洲分公司
51. 株洲永恒物业管理有限责任公司
52. 株洲亚鑫物业管理有限公司
53. 株洲星期八物业管理有限公司
54. 株洲新锦江物业管理有限公司
55. 株洲铜锣湾广场物业有限公司
56. 株洲天星物业管理有限责任公司
57. 株洲天府物业管理有限公司
58. 株洲顺和物业管理有限责任公司
59. 株洲市中邮实业有限公司
60. 株洲市中意物业管理有限公司
61. 株洲市中天物业有限公司
62. 株洲市中环物业管理有限公司
63. 株洲市中鸿物业管理有限责任公司
64. 株洲市中恒物业管理服务有限公司
65. 株洲市志诚物业管理有限公司
66. 株洲市兴安物业管理有限公司
67. 株洲市威威物业管理有限责任公司
68. 株洲市天元区汇鑫物业管理有限责任公司
69. 株洲市天鹅物业管理有限责任公司
70. 株洲市顺心物业管理有限责任公司

71. 株洲市石峰物业管理有限责任公司
72. 株洲市升华物业管理有限责任公司
73. 株洲市沙坡物业管理有限公司
74. 株洲市汽车城和兴物业管理有限公司
75. 株洲市南大门物业管理有限责任公司
76. 株洲市明珠物业管理有限责任公司
77. 株洲市康盛物业管理有限公司
78. 株洲市凯馨物业服务有限公司
79. 株洲市锦绣江南物业管理有限公司
80. 株洲市嘉园物业服务有限公司
81. 株洲市家佳物业管理有限责任公司
82. 株洲市鸿景物业管理有限责任公司
83. 株洲市恒荣物业管理有限责任公司
84. 株洲市合泰物业管理有限责任公司
85. 株洲市广宜物业管理有限公司
86. 株洲市东景物业管理有限公司
87. 株洲市东进市场管理有限责任公司
88. 株洲市东都物业管理有限责任公司
89. 株洲市大江物业管理有限责任公司
90. 株洲市达声物业管理有限公司
91. 株洲时代宾馆有限责任公司
92. 株洲山河物业管理有限责任公司
93. 株洲明峰物业管理有限公司
94. 株洲九郎物业管理有限公司
95. 株洲景荷物业管理有限公司
96. 株洲金冠物业管理有限公司
97. 株洲金帝女装城物业服务有限公司

98. 株洲嘉恒商务服务有限公司
99. 株洲佳家物业管理有限公司
100. 株洲佳德信物业服务有限公司
101. 株洲华厦物业管理有限责任公司
102. 株洲洪泰物业管理有限公司
103. 株洲恒瑞物业管理有限公司
104. 株洲和融物业管理有限公司
105. 株洲好管家物业管理有限公司
106. 株洲国富物业管理有限公司
107. 株洲富恒物业管理有限责任公司
108. 株洲福鑫物业管理有限公司
109. 株洲大拇指物业管理有限公司
110. 株洲大华物业服务有限公司
111. 株洲昌盛物业有限责任公司
112. 炎陵天和物业管理有限责任公司
113. 深圳市金地物业管理有限公司株洲分公司
114. 上海永升物业管理有限公司株洲分公司
115. 上海新里程物业管理有限公司株洲分公司
116. 上海高力国际物业服务有限公司株洲分公司
117. 醴陵诚翔物业有限公司
118. 湖南卓都物业服务有限公司
119. 湖南悦豪物业管理有限公司株洲分公司
120. 湖南思居园物业管理有限责任公司株洲分公司
121. 湖南森迈物业管理有限公司
122. 湖南仁仁洁国际清洁科技集团股份有限公司
123. 湖南立华智慧物业管理有限公司
124. 湖南和康物业服务有限公司

125. 湖南第四代住房金牌物业有限公司
126. 广州香江物业管理有限公司株洲分公司
127. 广州市悦禾物业管理有限公司株洲分公司
128. 成都嘉诚新悦物业管理集团有限公司株洲分公司
129. 成都合达联行物业服务有限公司株洲分公司
130. 株洲盛和物业管理有限公司
131. 株洲市雅立物业管理有限责任公司
132. 株洲市铂美物业管理有限公司
133. 碧桂园生活服务集团股份有限公司攸县分公司
134. 株洲中辉众安物业管理有限公司
135. 株洲市云旺物业有限公司
136. 株洲市亿家物业服务有限公司
137. 株洲市盛泰物业管理有限公司
138. 株洲市和美物业管理有限公司
139. 攸县双强物业有限公司
140. 攸县晶鑫物业管理有限公司
141. 湖南第一物业服务有限公司株洲分公司
142. 株洲天海物业管理有限公司
143. 株洲腾龙物业管理有限责任公司
144. 株洲市荷塘区鸿泰物业管理有限公司
145. 株洲瑞和物业管理有限公司
146. 株洲佳安物业管理有限公司
147. 株洲福达物业管理有限公司
148. 炎陵县忆家物业管理有限公司
149. 炎陵县泰丰物业管理有限责任公司
150. 醴陵星海物业管理有限公司
151. 醴陵市兴达物业有限公司

152. 湖南悦豪物业管理有限公司醴陵分公司
153. 湖南省永庆物业有限公司
154. 株洲众智物业管理有限公司
155. 株洲众源物业管理有限公司
156. 株洲中泽物业管理有限公司
157. 株洲中田物业管理有限责任公司
158. 株洲中润物业服务服务有限公司
159. 株洲裕胧诚物业管理服务有限公司
160. 株洲银基物业管理有限公司
161. 株洲易锦物业管理有限公司
162. 株洲亿胜物业管理有限公司
163. 株洲颐馨物业管理有限公司
164. 株洲星通物业管理服务有限公司
165. 株洲星河经营管理有限公司
166. 株洲新地物业管理有限公司
167. 株洲向阳物业有限公司
168. 株洲湘渌物业管理有限公司
169. 株洲湘江风光带物业经营管理有限公司
170. 株洲铁诚物业管理有限公司
171. 株洲太平物业管理有限公司
172. 株洲市正恒物业管理有限公司
173. 株洲市云丰物业管理有限公司
174. 株洲市元盛物业管理有限公司
175. 株洲市裕丰物业管理有限责任公司
176. 株洲市永华物业管理有限责任公司
177. 株洲市亚泰物业管理有限公司
178. 株洲市雅园物业

179. 株洲市兴响物业管理有限责任公司
180. 株洲市鑫昇物业管理咨询有限公司
181. 株洲市鑫鼎物业管理有限责任公司
182. 株洲市湘霞长兴物业管理有限公司
183. 株洲市湘诚物业管理有限责任公司
184. 株洲市湘安物业管理有限责任公司
185. 株洲市伟强物业管理有限责任公司
186. 株洲市天诺物业管理有限责任公司
187. 株洲市天吉物业有限责任公司
188. 株洲市三湘物业管理有限公司
189. 株洲市满意物业管理有限责任公司
190. 株洲市莲花物业管理有限公司
191. 株洲市康达物业管理服务有限责任公司
192. 株洲市君达物业管理有限责任公司
193. 株洲市金恒物业管理有限责任公司
194. 株洲市建宁美地物业管理有限责任公司
195. 株洲市吉美物业管理有限公司
196. 株洲市慧泉物业管理有限公司
197. 株洲市华光物业管理有限公司
198. 株洲市恒达物业管理有限公司
199. 株洲市恒成物业管理有限公司
200. 株洲市汉华物业管理有限责任公司
201. 株洲市海博物业管理有限公司
202. 株洲市鼎千里物业服务有限责任公司
203. 株洲市德馨物业管理有限公司
204. 株洲市碧海物业管理有限责任公司
205. 株洲市爱拼物业管理有限公司

- 206. 株洲市爱家湾市场管理有限公司
- 207. 株洲时康物业管理有限公司
- 208. 株洲三龙联合物业服务服务有限公司
- 209. 株洲瑞鑫物业管理服务有限公司
- 210. 株洲荣军物业管理有限公司
- 211. 株洲泉大物业管理有限公司
- 212. 株洲摩登物业管理有限公司
- 213. 株洲乐居物业服务服务有限公司
- 214. 株洲乐和物业有限公司
- 215. 株洲九华祥和物业管理有限责任公司
- 216. 株洲金土地物业管理有限责任公司
- 217. 株洲金盛物业管理有限责任公司
- 218. 株洲金鼎诚物业管理有限公司
- 219. 株洲佳馨物业管理有限公司
- 220. 株洲慧心物业管理有限公司
- 221. 株洲惠汉信息产业园运营管理有限公司
- 222. 株洲华欣物业管理有限公司
- 223. 株洲华民物业管理有限公司
- 224. 株洲华居物业管理有限公司
- 225. 株洲恒雅物业管理有限责任公司
- 226. 株洲豪锦芳物业服务服务有限公司
- 227. 株洲广嘉红源物业管理有限公司
- 228. 株洲光兴物业管理有限公司
- 229. 株洲光大物业管理有限责任公司
- 230. 株洲福民物业有限公司
- 231. 株洲大来物业管理有限公司
- 232. 株洲大成物业管理有限责任公司

- 233. 株洲诚之邦物业管理有限公司
- 234. 株洲百和物业管理有限公司
- 235. 株洲安佳物业服务有限公司
- 236. 中化金茂物业管理有限公司
- 237. 中海物业管理广州有限公司株洲分公司
- 238. 长沙世纪金源物业管理有限责任公司株洲分公司
- 239. 攸县锦绣梅城物业有限公司
- 240. 攸县家富物业管理有限公司
- 241. 阳光城物业服务有限公司株洲分公司
- 242. 炎陵馨和物业管理有限责任公司
- 243. 炎陵县金鑫物业管理有限责任公司
- 244. 炎陵县家帮物业公司
- 245. 炎陵天杰物业管理有限责任公司
- 246. 炎陵华苑物业管理有限责任公司
- 247. 五矿物业服务（湖南）有限公司株洲分公司
- 248. 深圳市彩生活物业管理有限公司株洲分公司
- 249. 上海中南锦富企业服务集团有限公司
- 250. 上海合创嘉锦物业管理有限公司株洲分公司
- 251. 醴陵温馨物业管理有限公司
- 252. 醴陵市幸福礼物业管理有限公司
- 253. 醴陵市协力物业管理有限公司
- 254. 醴陵市骁翔物业管理有限公司
- 255. 醴陵市沃海物业管理有限公司
- 256. 醴陵市若比邻物业管理有限公司
- 257. 醴陵市瑞和物业管理有限公司
- 258. 醴陵市平和物业管理有限公司
- 259. 醴陵市铭城物业管理服务有限公司

- 260. 醴陵市聚鑫物业管理有限公司
- 261. 醴陵市金盛物业管理有限公司
- 262. 醴陵市佳顺物业管理有限公司
- 263. 醴陵市鸿源物业管理有限公司
- 264. 醴陵市恒洁物业管理有限公司
- 265. 醴陵市海宏物业管理有限公司
- 266. 醴陵市瓷谷物业管理有限公司
- 267. 醴陵市朝辉物业管理有限公司
- 268. 醴陵安成物业服务有限公司
- 269. 金鄱物业管理公司
- 270. 江西嘉福物业管理有限公司醴陵分公司
- 271. 湖南珠明物业管理有限公司
- 272. 湖南正森物业管理有限公司
- 273. 湖南云馨嘉迪物业管理服务有限公司
- 274. 湖南永和物业醴陵分公司
- 275. 湖南湘盛物业管理有限公司
- 276. 湖南霞宇物业管理有限公司
- 277. 湖南文海物业有限公司
- 278. 湖南伟鑫物业管理有限公司
- 279. 湖南万兴物业管理有限公司
- 280. 湖南万佳物业管理股份有限公司
- 281. 湖南桃华丽物业管理有限公司
- 282. 湖南时代高科物业管理有限责任公司
- 283. 湖南盛全物业管理有限公司
- 284. 湖南融合物业管理有限公司
- 285. 湖南鹏天物业管理有限公司
- 286. 湖南龙湖锦艺物业服务有限公司株洲分公司

- 287. 湖南和众联合物业服务服务有限公司
- 288. 湖南豪布斯卡物业管理股份有限公司株洲分公司
- 289. 湖南国荣物业管理有限公司
- 290. 湖南格佳物业管理有限公司
- 291. 湖南德慧物业管理有限公司
- 292. 湖南佰利达物业有限公司
- 293. 湖南安腾水电工程有限公司
- 294. 广东宏德科技物业有限公司株洲分公司
- 295. 茶陵益万家物业管理有限公司
- 296. 茶陵县星创物业管理有限公司
- 297. 茶陵县统一物业管理有限责任公司
- 298. 茶陵县天伦物业管理现有限公司
- 299. 茶陵县华美物业管理有限公司
- 300. 茶陵县诚信物业管理有限公司
- 301. 茶陵县安居物业有限责任公司
- 302. 茶陵龙珠物业管理有限公司
- 303. 茶陵立民物业管理有限公司
- 304. 碧桂园生活服务集团炎陵分公司
- 305. 北京绿城物业服务服务有限公司
- 306. 株洲凯风绿地物业管理有限公司

C 级企业（信用一般）：38 家

- 1. 深圳市花样年国际物业服务服务有限公司湖南分公司
- 2. 株洲兴隆物业管理有限公司
- 3. 株洲市紫祥物业管理有限公司
- 4. 株洲市云龙物业管理服务有限公司
- 5. 株洲市煦康物业管理有限责任公司
- 6. 株洲市同乐湖物业管理有限责任公司

7. 株洲市天元区恒顺物业管理有限公司
8. 株洲市盛鑫物业管理有限责任公司
9. 株洲市乐谷物业有限公司
10. 株洲市佳园物业有限公司
11. 株洲市鸿元物业管理有限公司
12. 株洲市鸿益物业服务有限公司
13. 株洲康旺物业管理有限公司
14. 攸县新健物业管理有限公司
15. 攸县湘悦物业管理服务有限公司
16. 攸县湘东义乌市场管理有限公司
17. 攸县金山市场建设有限公司
18. 攸县共荣物业管理有限公司
19. 株洲市盛世百翔物业管理有限公司
20. 株洲市朗廷物业管理有限公司
21. 株洲市弘威物业管理有限责任公司
22. 株洲市公交物业管理有限公司
23. 攸县公园世家物业管理有限公司
24. 湖南鲲鹏物业服务有限公司
25. 湖南百佳物业管理有限公司
26. 株洲市中云物业管理有限公司
27. 株洲市智能物业管理有限公司
28. 株洲市伟翔物业管理服务有限公司
29. 株洲市话蝶物业工程有限责任公司
30. 攸县雪花物业管理有限公司
31. 株洲市顺天物业管理有限责任公司
32. 长沙市欣辉物业服务有限公司
33. 株洲市海诚物业管理有限责任公司

- 34. 株洲中进物业发展有限责任公司
- 35. 醴陵市正莞物业管理有限公司
- 36. 株洲市鼎源物业管理有限公司
- 37. 醴陵市红翔物业管理服务有限公司
- 38. 湖南湘雪物业服务有限公司

D 级企业（信用较差）：2 家

- 1. 湖南长恒物业管理有限责任公司
- 2. 株洲新天物业管理有限公司

附件 3

2022 年度株洲市房地产评估企业信用评价结果

A 级企业（信用优秀）：4 家

1. 湖南天正房地产土地资产评估有限责任公司
2. 湖南天华房地产土地资产评估有限责任公司
3. 湖南建业房地产土地资产评估有限公司株洲分公司
4. 湖南新三星房地产土地评估咨询有限公司

B 级企业（信用良好）：11 家

1. 湖南新时代房地产评估咨询有限公司株洲新时代分公司
2. 湖南光大房地产估价咨询经纪有限公司
3. 湖南大地德立房地产土地资产评估有限公司
4. 湖南汇金远东国际房地产土地资产评估有限公司
5. 湖南经典房地产评估咨询有限公司株洲分公司
6. 湖南志成房地产评估有限公司株洲分公司
7. 湖南德源房地产评估咨询有限责任公司
8. 湖南新融达房地产土地资产评估 有限公司株洲分公司
9. 湖南欣兰德房地产土地资产评估有限公司
10. 株洲中柱房地产评估有限责任公司
11. 湖南腾宸房地产土地资产评估有限公司

C 级企业（信用一般）：2 家

1. 湖南万源土地房地产评估测绘有限公司株洲分公司
2. 湖南新星房地产评估咨询有限公司株洲分公司

附件 4

2022 年度株洲市房地产经纪机构信用评价结果

A 级企业（信用优秀）：6 家

1. 株洲新环境房地产经纪有限公司
2. 株洲中伟电子商务有限公司
3. 株洲贝壳房地产经纪有限公司
4. 株洲市建心房地产经纪有限公司
5. 株洲轻松置家房地产中介有限公司
6. 株洲市卓创房地产代理有限公司

B 级企业（信用良好）：25 家

1. 湖南省玖珑堂房地产营销策划有限公司
2. 株洲市中游房地产代理有限公司
3. 株洲中洲房地产经纪有限公司
4. 株洲市浩权房地产经纪有限公司
5. 株洲市顺安房地产有限公司
6. 株洲市寻道营销策划推广有限公司
7. 湖南伟大营销策划有限公司
8. 株洲新门户房地产经纪有限
9. 株洲力创营销策划有限公司
10. 上海盛凯房地产营销策划有限公司湖南分公司
11. 湖南省瑞联置业投资顾问有限公司
12. 中原（湖南）房地产代理有限公司株洲分公司
13. 株洲盛达房地产代理有限责任公司
14. 湖南瑞致地产顾问有限公司
15. 株洲市精英房地产经纪有限责任公司

16. 株洲市仲远行房地产咨询有限公司
17. 株洲市众成房地产经纪有限公司
18. 株洲亿家房地产经纪有限公司
19. 株洲永盛房地产营销策划有限公司
20. 株洲中力房地产代理有限公司
21. 株洲中丽房地产经纪有限公司
22. 株洲聚力众城房地产顾问有限公司
23. 株洲市华振房地产经纪有限公司
24. 株洲市同盟惠科技有限公司
25. 株洲桐福地产营销策划有限公司

C 级企业（信用一般）：7 家

1. 株洲市和谐之家房地产经纪有限公司
2. 株洲易居商业运营管理有限公司
3. 株洲市讯腾房地产经纪有限公司
4. 湖南省优房客地产有限公司
5. 株洲百川网络信息科技有限公司
6. 株洲宝仑文化传媒有限公司
7. 株洲家丽房地产经纪有限公司

