

B 类
公开

株洲市住房和城乡建设局文件

株建字〔2022〕13 号

株洲市住房和城乡建设局 对市十六届人大一次会议第 1063 号建议的 答 复

李梅利、何登科、谢建文代表：

您们提出的《关于加强朱亭古镇的保护性修复规划与建设，打造文旅融合发展特色平台》收悉，我局高度重视，经组织相关部门认真研究，现答复如下：

一、古镇基本现状

朱亭古镇位于渌口区南端，北连平山，南接衡东，东靠凤凰，西临湘江。朱亭古镇具有悠久历史，是株洲市唯一荣膺“湖南省历史文化名镇”称号的古镇，2012年被批准列入省级特色镇，2014年又成功申报国家级重点镇。古镇已历经两千多年风雨，多数历

史人文遗存保存较为完好，目前存在部分街道、建筑、码头出现一定程度破损且缺乏管理，亟待蜕变。

二、工作开展情况

1.加强顶层设计，推进机制建设。为深入贯彻习近平总书记关于历史文化街区和历史建筑保护及利用工作的重要讲话精神，留住株洲这座城市的历史韵味，2020年7月，我市成立“株洲市历史文化街区和历史建筑保护及利用工作领导小组”，并发布了历史文化街区和历史建筑确定、保护及利用工作方案，要求各县市区认真组织对辖区内建（构）筑物及街巷街区梳理、摸排，做到应保尽保。《株洲市城乡历史文化保护传承体系规划》的编制工作已于2021年底启动，计划于2022年12月31日前完成编制。2022年3月，我局结合我市具体情况，起草《株洲市历史文化街区和历史建筑保护利用技术导则》，引导我市历史文化街区和历史建筑合理有效修缮及科学利用，目前正在征求意见并修改完善中。

为进一步加强对其对历史文化遗产的保护，规范历史建筑和历史街区保护专项资金的使用和管理，严格修缮程序，提高专项资金使用效益，我局拟会同市财政局联合发布《株洲市历史文化街区和历史建筑保护专项资金管理暂行办法》，以奖代补，提高历史文化保护的积极主动性和社会参与度。同时，《株洲市历史文化街区和历史建筑保护条例》已列入市政府2021年立法计划，目前已启动立法相关工作，争取早日出台，将历史文化街区和历史建筑的保护工作纳入法制化管理轨道。

根据《株洲市全域旅游发展规划》(2018——2030)，全市将实施“一核一级两带五区”的全域旅游发展布局，其中在湘江生态休闲旅游带将以“一江两岸三岛四镇”为核心，以历史文化街区的保护开发为突破口，不断完善配套基础设施，打造湘江文化休闲观光特色旅游线路。

2.推进保护修缮有机更新。2016年，市文物局拨付10万元对省级文物保护单位汪家古井进行了现状整修和周边环境整治；2017年11月，省文物局正式批复《朱亭古码头群保护修缮工程勘察设计方案》湘文物保〔2017〕124号)；2020年，省文物局下达《朱亭古码头群保护修缮工程预算评审情况说明和文物保护项目预算审核意见书(预算控制数为231.37万元)》；2021年9月，省财政厅下拨朱亭古码头群修缮工程第一批文物保护专项资金139万元。

2021年渌口区完成全区文旅资源普查，对朱亭古镇人文历史和自然资源进行全面梳理和综合分析。2022年3月，渌口区政府编制了《株洲市渌口区促进经济社会发展奖励和招商引资政策兑现实施办法》，加大了对全区旅游项目建设的支持力度。加强对外宣传，积极主动引进社会资本，目前已同“湖南经世集团”、“五号山谷文旅集团”、“对外经济文化促进会”等集团、社会团体在朱亭古镇进行文旅项目选址考察与洽谈，推动各类文旅项目在朱亭古镇落地生根。目前，正在对朱亭古镇大码头、官家码头、一苇亭码头等共计7个古码头实施抢救性保护修缮工程，古码头群风貌得到了良好的改善。

三、下一步工作计划

为加强省级历史文化名镇保护工作，渌口区朱亭镇人民政府委托专业机构已初步编制完成《朱亭历史文化名镇规划》。根据规划，朱亭古镇将设立核心保护区、建设控制区、风貌景观协调区，来加强对古镇现有文物遗迹、历史街区 and 传统自然景观的保护与综合利用。我局将切实在制度层面上力促朱亭古镇高质量、可持续发展，全力支持将朱亭古镇打造成为株洲市实施乡村振兴的模范样板。同时也将积极争取上级奖补资金，促进各类对朱亭古镇发展健康有益的文旅项目落地，为渌口区经济发展带来新动能。塑造文化底蕴深厚、生态自然美的朱亭印象。

最后，感谢您们对城市建设和文旅发展工作的关心、理解与支持！也衷心希望您一如既往地支持我们的工作，为城建事业出谋划策，提出更多宝贵意见和建议。

承办负责人：何安国

承 办 人：贺翔

联 系 电 话：28686617



抄送：市人大常委会联工委（2份）
