

株洲经济开发区管理委员会文件

株经开管字〔2022〕3号

株洲经济开发区管理委员会 关于市政协十届一次会议第2101098号 提案的会办意见

市职教园管理办：

民盟界等委员提出的《打造湖南（株洲）职教科技园升级版》的提案收悉。经研究，现将我单位协办意见函告如下，请一并答复委员：

一、关于完善规划的建议

原职业院校的布局规划是按照省市相关职能部门核定的各院校招生人数来确定校区规模，相关公共服务设施（体育馆、图书馆、实训基地等）由市职教园管理办统一设置，但由于各种原因未按规划实施。为贯彻落实2021年7月22日曹慧泉书记在职教园调研时“要进一步优化园区规划”的指示精神，根据国家及省

委省政府支持职业教育的新政策，拟对职教园规划进行优化。2021年9月由株洲市自然资源和规划局负责委托湖南省城市规划设计研究院和株洲市规划设计院共同承担九郎山国家职教科创城空间规划概念方案及控规修改（以下简称控规修改）工作，2021年11月形成初步方案，在征求我区、贵办、市国投集团、市教育局和相关院校意见后，2021年11月下旬形成初步成果；2021年12月市委副书记胡长春多次听取控规修改报告；2021年12月10日该控规修改通过了专家评审会；之后市委书记曹慧泉，市委副书记、市长陈恢清分别听取了控规修改汇报。本次控规修改对职教园的总体定位为“国家职教科创城”，规划愿景为“西有岳麓山国家大学科技城，东有马栏山文创产业城，南有九郎山国家职教科创城”，空间规划主要目标为“融入区域发展，实现产教融合；构建现代职业教育体系；提高区域活力，打造高品质城市空间”，控规总用地范围为19.22平方公里。优化后新增职业教育院校用地1301亩，基本满足各院校升级扩规需求，同时在园区东部预留了两所院校用地，总面积约883亩。

二、关于协调统一，加快发展的建议

根据《九郎山职业教育科创城提质升级五年行动方案（2022—2026）》以及《九郎山国家职教科创城空间规划概念方案及控规修改》，在开发时序方面，我区将积极会同相关部门，加快学校升级升格的扩规建设、打通断头路、建设必要设施释放部分经营性用地空间，打造门户窗口形象，提升活力。在发挥好市场力量方面，我区将积极会同相关部门，引进大型专业的教育投资公司等社会力量共同开发建设，大力争取专项债、低成本政策性贷款和政策扶持资金，进一步提高职教园造血与回补功能等投资策略，

破解资金难题。在项目策划与对接方面，我区将积极会同相关职能部门，围绕打造国家职教科创城的目标，加大招商力度，争取引进一批具有国际国内影响力的项目入园，提高区域活力，打造高品质城市空间，实现产教城融合。

三、关于实现资源整合，提升职教水平的建议

（一）加大对项目建设的支持。一是报建审批手续办理方面。我区将持续深化项目审批制度改革，在学校项目建设报建审批手续办理方面，进一步完善全流程代办服务体系，探索开展相对集中行政许可权改革，实现“一个大厅办事、一枚印章审批、一个主体服务”。二是相关项目税费减免方面。根据《湖南（株洲）职业教育科技现场办公会议纪要》（株府阅〔2016〕65号）文件精神，我区积极贯彻落实职教园建设项目收费优惠政策，即“市级及市级以下相关行政事业收费减免，其他服务性收费按下限30%收取”，其中9所院校共计减免行政事业收费7800万元。2017年5月起，按照《关于进一步明确行政事业性收费有关事项的函》（湘财综函〔2017〕20号）文件要求，城市基础设施配套费不再作为行政事业性收费管理，改作政府性基金管理，且属于中央设立项目，地方各级人民政府无权减免。目前，我区为支持职教园全面快速发展，在财政收入形势严峻，收支矛盾激增的情况下，加强财政资金统筹力度，对职教园院校建设项目产生的城市基础配套费等报批报建费用，采取“能免则免”，不能直接减免的，通过“先征后返”“先征后奖”等方式给予一定支持，已拨付相关院校扶持资金764万元。三是建设用地征地拆迁方面。我区将大力支持配合职教园新增校园建设用地征地拆迁工作，在业主单位相关项目

启动资料及资金准备就绪后，抽调一线精干力量，全力以赴推进项目征地拆迁工作。

（二）相关项目产教融合方面。我区于2021年12月21日举行了北斗产业高峰论坛，邀请了8所职教园院校领导参加，期间同时举办了“2021全国工业APP和信息消费大赛株洲经开区赛手座谈会”。为进一步深化推进产教融合相关工作，我区近期已组织区财政局、发改局、招商商务局、行政审批局、征拆办等相关职能部门召开专题会议，研究招商引资优惠政策，讨论建设项目审批制度。下一步我区将根据已出台的《关于推进校地企产教融合共建共享的若干意见》、《株洲经开区、云龙示范区2021年推进产教融合建设工作方案》、《株洲经开区、云龙示范区推进校地企产教融合、共建共享的实施细则（试行）》等文件，不断深化推进经开区产教融合工作。

承办负责人：汤海良

承 办 人：陈光明

联 系 电 话：13907332816

株洲经济开发区管理委员会

2022年8月19日

株洲经济开发区管理委员会办公室

2022年8月19日印发