

株 洲 市 水 利 局

株水许〔2022〕11号

株洲市水利局 关于绿地海外滩一期（B地块）项目 水土保持方案的批复

株洲绿地清水塘置业有限公司：

你公司《关于申请审批绿地海外滩一期（B地块）项目水土保持方案的请示》收悉。我局组织对《绿地海外滩一期（B地块）项目水土保持方案报告书》（以下简称《报告书》）进行了技术审查，提出了审查意见。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款、《水行政许可实施办法》第三十二条第一项，现就水土流失的预防和治理批复如下：

一、水土保持方案总体意见

绿地海外滩一期（B地块）项目位于株洲市石峰区，规划支路以东，霞湾路以南，环保大道以西，临江路以北（南部地块）。项目总占地 53974.61平方米，均为永久占地。土石方开挖 1.60万立方米（其中表土剥离 0.99万立方米），回填 30.45万立方米（其中表土回填 0.99万立方米），借方 28.85万立方米（外购），无弃方。项目总投资 67547.63万元，其中土建投资 24992.62万元，总工期 37个月。

(一) 基本同意建设期水土流失防治责任范围为 53974.61 平方米。

(二) 同意水土流失防治执行南方红壤区一级标准。

(三) 基本同意水土流失防治目标为：水土流失治理度 98%、土壤流失控制比 1.0、渣土防护率 97%、表土保护率 92%、林草植被恢复率 99%、林草覆盖率 27%。

(四) 基本同意水土流失防治分区及分区防治措施安排。

(五) 基本同意建设期水土保持估算总投资 640.60 万元(主体已有水土保持投资 480.60 万元,方案新增水土保持投资 160.00 万元),其中水土保持补偿费 53974.61 元。

二、生产建设单位在项目建设中应全面落实《中华人民共和国水土保持法》的相关要求,并重点做好以下工作

(一) 按照批准的水土保持方案,做好水土保持初步设计和施工图设计,加强施工组织管理,切实落实水土保持“三同时”制度。

(二) 严格按方案要求落实各项水土保持措施。各类施工活动要严格限定在用地范围内,严禁随意占压、扰动和破坏地表植被,做好表土的剥离与保护利用。根据方案要求合理安排施工时序和水土保持措施实施进度,严格控制施工期间可能造成水土流失。

(三) 切实做好水土保持监测工作,加强水土流失动态监控,并按规定向我局提交监测季度报告及总结报告。

（四）落实并做好水土保持监理工作，确保水土保持工程建设质量和进度。

（五）依法依规足额缴纳水土保持补偿费。

三、本项目的地点、规模如发生重大变化，或者水土保持方案实施过程中水土保持措施发生重大变更，应补充或者修改水土保持方案，报我局审批。需要新设弃渣场的，应当编制水土保持方案（弃渣场补充）报告书，报我局审批。

四、本项目在竣工验收或投产使用前应通过水土保持设施自主验收；生产建设单位应当在水土保持设施自主验收通过后3个月内，向我局报备水土保持设施验收材料。水土保持设施未经验收或者验收不合格的，生产建设项目不得投产使用。

