株洲云龙示范区自然资源和规划局建设工程规划变更公示

一、概况：

联谊云庐四期项目位于株洲云龙示范区云田社区云水路669号。项目建设单位为株洲金诺房地产开发有限公司，设计单位为湖南湘楚鸿飞建筑设计有限公司。根据建设单位的申请，现对联谊云庐四期65、66、67、68、69、70、71、72、73栋做以下变更，现将该项目变更内容公示如下。

二、变更内容：

1、65#栋：

①、室外疏散楼梯形式调整。

②、室内疏散楼梯形式调整，二层卫生间布局相应调整。

2、66#栋、68#栋、70#栋、72#栋：

①、二层南侧中间户阳台由封闭阳台更改为开敞阳台；

②、中户A2大户型烟道调整位置。

3、67#栋、69#栋、71#栋、73#栋：

①、四层边户阳台改为上人平屋面。

4、相较变更前，总建筑面积减少40.94平方，均为计容建筑面积。

5、外立面进行相应调整，外立面风格及色彩与原审批方案保持协调一致。

三、公示日期

2022年3月29日至4月5日。

四、公示地点

1.项目售楼部

2.云龙示范区官网(www.zzyunlong.gov.cn)

五、建设单位项目联系人：龙剑

联系电话：15869733968

该项目建设工程规划变更已经我局初步审定，现予公示。相关单位及个人对此如有异议，可在7日内向我局以书面形式提出，也可直接申请听证，逾期不提出异议或申请听证，我局将依法予以行政许可。

许可单位：云龙示范区自然资源和规划局

投诉受理部门：法规科

投诉电话：0731-28628905

云龙示范区自然资源和规划局

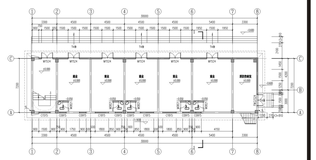
2022年3月29日

联谊云庐四期总平面规划图

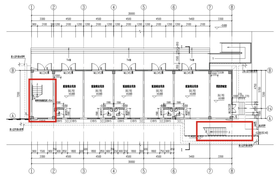
变更前效果图

变更后效果图

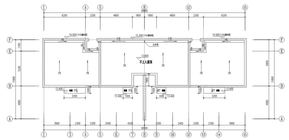
65#商业一层平面图 变更前



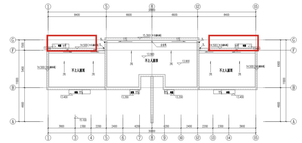
65#商业一层平面图 变更后



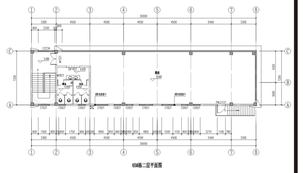
67#、69#、71#、73#屋顶层平面图 变更前



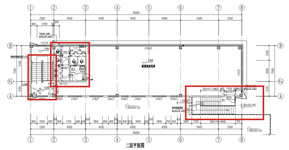
67#、69#、71#、73#屋顶层平面图 变更后



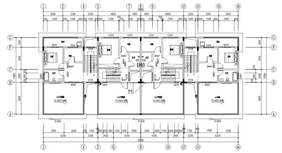
65#商业二层平面图 变更前



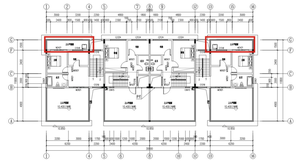
65#商业二层平面图 变更后



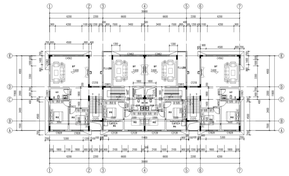
67#、69#、71#、73#四层组合平面图 变更前



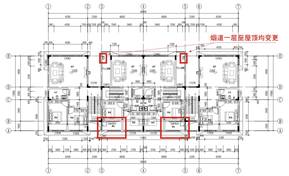
67#、69#、71#、73#四层组合平面图 变更后



66#、68#、70#、72#二层平面图 变更前



66#、68#、70#、72#二层平面图 变更后



66#、68#、70#、72#立面图 变更前

66#、68#、70#、72#立面图 变更后

公示时间：2022年3月29日　　查询网址：http://ylsfq.zhuzhou.gov.cn/c11949