

B 类
同意对外公开

株洲市自然资源和规划局文件

株资规字〔2019〕28 号

株洲市自然资源和规划局 关于市政协九届三次会议第 2093169 号提案的 答 复

娄健、黄晓丽、汪迎伟委员（民革）：

您们提出的《在湘江东岸城区建设公共停车场的建议》第 2093169 号提案已收悉。我局非常重视，经局党组研究，现答复如下：

湘江东岸城区位于株洲市核心区，商业繁华，建成较早，由于早期停车配建标准低，造成本片区停车供需矛盾突出。“乱停、乱放”现象成为城市管理难点痛点。

根据现场调研，目前湘江东岸城区已有 8 个公共停车场，共

计 746 个停车位。具体如下表所示：

序号	名称	位置	泊位数	备注
1	五桥东	五桥河东桥下	154	地面
2	株洲站	株洲火车站前坪	110	地面
3	国宾酒店	株洲市国宾酒店旁	154	地面
4	四桥东	四桥河东沿江路旁	40	地面
5	九天鞋业临时停车场	九天鞋业西南侧空地	140	地面
6	南大门停车场	南大门北侧	50	地面
7	解放路派出所前坪	解放路	28	地面
8	徐家桥停车场	徐家桥步行街两头	70	地面
合计			746	



图 1 四桥东停车场



图 2 解放路派出所前坪停车场



图 3 徐家桥停车场



图 4 九天鞋业临时停车场

针对停车问题，在国家层面上，2015 年~2016 年期间，国家发改委先后对停车问题颁布了《关于加强城市停车设施建设的指导意见》（发改基础〔2015〕1788 号）、《加快城市停车场建设近期工作要点与任务分工》（发改基础〔2016〕159 号）等文件，要求各城市开展停车专项规划。2015 年底我局也适时启动了《株洲市停车设施及近期实施规划》项目的编制，并于 2016 年完成了该项目的评审并通过了规委会。

《株洲市停车设施及近期实施规划》提出以停车产业化发展为导向，建成以配建停车场为主，路外公共停车场为辅，路内停车泊位为补充，布局合理，规模适当，体现区域差别化的动静交通平衡的停车设施和管理体系。对我市中心城区的规划停车用地进行了具体布点，特别是针对停车供需矛盾的湘江东岸城区，提出了一些系列的解决措施，其中之一为近期大力建设公共停车

场，缓解停车供需矛盾。利用城市边角用地、闲置用地见缝插针设置停车位，在湘江东岸的老旧城区规划了 18 个公共停车场用地，停车面积 3.3 公顷，鼓励采用立体停车楼、多层停车架等型式，充分利用有限的用地面积，共设置停车位 2391 个。

同时针对本片区，建议大力优先发展公共交通，建设株洲中运量快速系统，减少小汽车使用频率。对老旧社区进行提质改造，增设停车位或设置立体停车库。对矛盾突出的企事业单位停车，鼓励对现有的停车位实行“平改立”，此外利用周边道路限时段停车、实行单位停车位共享等多种措施多管齐下，保障湘江东岸城区停车需求。

根据株洲市人民政府《2019 年株洲市市政基础设施建设项目计划》，城发集团 2019 年计划新建 5 个社会停车场，计划投资 800 万元。市城管局计划 2019 年新建 1500 个停车位，计划投资 1500 万元。目前城管局正在开展相关调研与选点工作。我局将全力配合建设单位，做好相关服务工作，保证相关停车场建设实施落地。

承办负责人：蒋开建

承 办 人：张金望

联 系 电 话：22668826、18907337223

株洲市自然资源和规划局

2019 年 6 月 28 日



株洲市自然资源和规划局办公室

2019年6月28日印发
