

B 类

同意对外公开

株洲市自然资源和规划局文件

株资规字〔2019〕5 号

株洲市自然资源和规划局 对市十五届人大三次会议第 1147 号建议的 会办意见

云龙示范区管委会：

言继春代表提出的《关于挖掘“先贤言子祠”文化价值，将云龙绿地打造成株洲文旅休闲新城的建议》的建议收悉。经研究，现将我单位会办意见函告如下，请一并答复代表：

一、2017 年 1 月中共中央、国务院办公厅发布了《关于实施中华优秀传统文化传承发展工程的意见》，意见提出了保护传承文化遗产的重点任务，并提出要把中华优秀传统文化内涵更好更多地融入生产生活各方面，延续城市文脉。意见发布实施之后，为进一步加强株洲历史文化资源的保护和管理，我局组织编制了

《株洲市历史文化资源保护专项规划》，该规划于2017年11月8日通过专家评审，2018年3月23日通过了株洲市城乡规划委员会，在株洲市展览馆展开了为期30天的公示，并于2018年6月取得了株洲市人民政府批复。

《株洲市历史文化资源保护专项规划》中将市区具有较高历史、艺术和科学价值，院落格局和建筑保存完整，建筑构架体系保存完备，构件装饰有特色的建筑，确定为重点保护的历史建筑共计38处，先贤言子祠作为清代的历史建筑，被列为38处历史建筑之一。规划对38处历史建筑提出了保护要求：按照历史建筑的院墙界线划定其保护范围。对历史建筑的保护与管理按照《历史文化名城名镇名村保护条例》、《城市紫线管理办法》等有关法规执行。设立历史建筑保护标志，建立历史建筑档案。修缮历史建筑不得随意改变和破坏原有建筑物的布局、结构和装修，不得任意改建、扩建，不得损坏或擅自迁移、拆除历史建筑，尽可能实施原址保护。历史建筑的修缮工程，必须经城乡规划行政主管部门会同文物行政主管部门批准。



先贤言子祠的位置

二、“先贤言子祠”所在的云龙新城为长株潭城市群的地理中心地带，承接了南北区域旅游、文体、办公职能，未来将以休闲旅游、文化创意、科教研发、金融创新产业为导向，区域发展潜力巨大。《龙母河飞龙湖、升龙湖片区控制性详细规划》提出将通过水系构筑一条联通方特水世界与湘江之间的龙母文化主题游线，即仙人造风景区-方特欢乐水世界-龙母河-云龙新城-雪峰岭森林公园-以龙母文化为主题的水上游线。滨水项目将飞龙湖、生龙湖及周边现有农田和绿色村庄等动静串联到一起。

“先贤言子祠”位于该主题游线的南部延伸段，可将言氏传统文化与龙母河景观带相结合，打造成为旅游休闲与文化体验相结合的旅游项目。因此，我们需进一步挖掘“先贤言子祠”的文化价值，使其成为云龙示范区文旅休闲产业上的一个重要节点。由于该项目处于云龙示范区范围内，规划权限属云龙示范区管委会，我局将督促云龙示范区管委会尽快启动“先贤言子祠”保护规划，高标准、高起点启动“先贤言子祠”建设规划，根据《关于实施中华优秀传统文化传承发展工程的意见》，结合美丽乡村规划建设，促进整个片区的联动发展，为我市传统文化建设增加一个新阵地。



先贤言子祠位于龙母河文旅发展轴

最后，非常感谢您对城市规划与建设关心，同时，我们也衷心希望您一如既往地关心和支持城市规划与建设，提出更多批评和宝贵意见。

承办负责人：曹 阳

承 办 人：张金望

联 系 电 话：22668826

株洲市自然资源和规划局

2019年5月14日



株洲市自然资源和规划局办公室

2019年5月14日印发
