

# 株洲市武广新城开发建设有限公司武广财富大厦项目环境影响报告表审批前公示

经审议，我局拟于近日内批准《株洲市武广新城开发建设有限公司武广财富大厦项目环境影响报告表》，现就项目环评相关情况予以公示 5 个工作日。如有意见，请在公示期内向我局来信来电进行反映。

联系电话：0731-28682662

听证告知：依据《中华人民共和国行政许可法》，自公示之日起五个工作日内申请人、利害关系人可对以下拟作出的建设项目环境影响评价文件批复决定提出听证申请。

项目名称	武广财富大厦
建设地点	株洲市天元区武广新城
建设单位	株洲市武广新城开发建设有限公司
环境影响评价机构	湖南景玺环保科技有限公司
项目概况	株洲市武广新城开发建设有限公司拟投资 161742 万元在株洲市武广新城炎帝大道北侧、栗雨南路西侧建设武广财富大厦项目。项目总占地 25050.11m <sup>2</sup> ，总建筑面积约 159349.12 m <sup>2</sup> ，拟建设 1 栋 10F（3F 商业+7F）星级酒店，1 栋 35F（3F 商业+32F 办公）的 5A 甲级写字楼，3 层地下车库及区内绿化景观、道路、给排水、供配电等附属设施。
主要环境影响及预防或者减轻不良环境影响的对策和措施	本项目不设置施工营地，所有施工人员沿用武广国际学苑施工营地进行食宿，项目施工期水污染主要为：施工机械跑、冒、滴、漏及露天机械被雨水冲刷后产生的少量油污；堆放的建筑材料被雨水冲刷产生的污水；施工填方、堆方过程中使土壤覆盖的

	<p>植被遭到破坏，暴雨冲刷产生的污水。采取本环评提出的水污染防治措施后，本项目施工废水排放对项目终点处的湘江影响较小。</p> <p>项目施工期对空气环境的污染主要来自施工工地扬尘及施工机械尾气。通过采取限制车辆行驶速度、保持路面的清洁、定期对施工场地进行洒水降尘、物料堆场四周设置围挡等措施后，施工扬尘可得到有效控制；本项目施工机械尾气对周围环境空气质量影响很小。</p> <p>在道路施工期，各种作业机械和运输车辆产生施工噪声，对环境产生一定影响。通过采取合理安排施工时间，制定施工计划；合理布局施工现场；选用低噪声设备和工艺；尽可能避免大量高噪声设备同时施工，施工时间尽量安排在昼间，强噪声机械夜间（22: 00~6: 00）应禁止施工；对运输车辆定期维修、养护，减少或杜绝鸣笛，合理安排运输路线等措施，可将施工机械噪声对周围声环境的影响可得到有效控制，且影响是短期的，随着施工的结束而消失。</p> <p>项目营运期废水主要为生活污水。污水经化粪池（餐饮废水经隔油池和化粪池处理）预处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的三级标准后排入炎帝大道市政污水管道，最终经新东路市政污水管道排至河西污水处理厂，经河西污水处理厂深度处理达标后排入湘江。</p> <p>项目营运期废气主要为餐厅厨房油烟废气和地下车库的汽车尾气。油烟废气均经过家庭油烟机脱油烟处理后经楼内排烟管道引至楼顶排放，对外环境影响较小。地下车库内汽车尾气采用通风排气设施收集后，引至地面 2.5 米处向绿化带水平吹出，通过植物等净化作用，对周围空气环境影响较小。</p> <p>项目营运期噪声源采取减振、隔声、距离衰减和合理布局的控制措施后，可以减少噪声对项目居住环境的影响，使项目临炎帝大道和栗雨南路一侧区域达到 4a 类标准，其他区域声环境达到 2 类标准。</p> <p>项目营运期共产生的生活垃圾由清洁人员定时收集后，统一将垃圾运交环卫部门统一进行无害化处置，固体废物全部妥善处置，对环境不会造成二次污染和危害影响。</p>
公众参与情况	无

